



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. 5 Reg. deliberazioni

OGGETTO: autorizzazione ai fini patrimoniali al signor Nervo Nicola per seguire i lavori di adeguamento del tracciato stradale esistente su parte della p.f. 5270 di proprietà comunale, sita in Località Rive di Pradellano nel C.C. Pieve Tesino

Il giorno **ventisette** del mese di **gennaio 2016** a ore **08.00** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Gioseffi Carola**
2. **Nervo Oscar**
3. **Nervo Susi**

Sono assenti i Signori: //

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Gioseffi Carola**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: autorizzazione ai fini patrimoniali al signor Nervo Nicola per seguire i lavori di adeguamento del tracciato stradale esistente su parte della p.f. 5270 di proprietà comunale, sita in Località Rive di Pradellano nel C.C. Pieve Tesino.

Il Relatore premette:

il signor Nervo Nicola, ha richiesto con nota pervenuta in data 10.11.2015 prot. n. 5688, l'autorizzazione ai fini patrimoniali per i lavori di adeguamento del tracciato stradale esistente su parte della p.f. 5270 di proprietà comunale, sita in località Rive di Pradellano nel C.C. Pieve Tesino;

i lavori prevedono l'adeguamento del tracciato esistente sulle pp. ff. 3745, 3900/4, 3900/5, 3901, 3904, 3909 (proprietà private) e su parte della p.f. 5270 (di proprietà comunale);

i lavori da eseguire sulla particella di proprietà comunale consistono nella realizzazione di due carreggiate in cls grezzo con la posa al suo interno di stabilizzato per permettere l'accesso ai macchinari agricoli ed altri mezzi di proprietà durante tutto l'arco dell'anno.

la Giunta Comunale

accertata la propria competenza;

visti gli elaborati grafici allegati (Tav. 1-2-3);

visti i pareri favorevoli espressi dai competenti uffici;

considerato che il presente provvedimento non incide su aspetti contabili;

con voti favorevoli unanimi, voti espressi per alzata di mano

delibera

1. di concedere, per quanto di competenza ed ai soli fini patrimoniali, al signor Nervo Nicola, l'autorizzazione ad eseguire i lavori di adeguamento del tracciato stradale esistente su parte della p.f. 5270 di proprietà comunale sita in località Rive di Pradellano, come richiesto con nota pervenuta in data 10.11.2015 prot. 5688 e rispettivi grafici che vengono allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di condizionare la presente all'osservanza delle seguenti prescrizioni:
 1. nella fase di scavo dovrà essere prestata la massima attenzione al fine di evitare rotture a cavi telefonici, elettrici o altre reti tecnologiche;
 - * siano salvi, rispettati e riservati eventuali diritti di terzi;
 - * in nessun caso durante l'esecuzione dei lavori ed al termine degli stessi possono essere lasciate sulla sede stradale situazioni di pericolo per la circolazione;
- a) di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - * opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
 - * ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
 - * ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.

Comune di **PIEVE TESINO**

Provincia di **TRENTO**

OGGETTO: adeguamento tracciato stradale esistente sulle pp.ffa. 3900/4 – 3900/5 – 3901 – 3904 – 3909 – 3745 - 5270 - poste in loc. Rive di Pradellano nel C.C. di PIEVE TESINO

Committenti: NERVO Nicola
CREN Roberta

RELAZIONE TECNICO AGRONOMICA E PAESAGGISTICA

Castello Tesino, 23.10.2015

IL TECNICO

1. PREMESSA

La presente relazione tratta dell'adeguamento tracciato stradale esistente sulle 3900/4 – 3900/5 – 3901 – 3904 – 3909 – 3745 - 5270 - poste in loc. Rive di Pradellano nel C.C. di PIEVE TESINO (vedasi estratto mappa allegato in A)

I fondi in oggetto sono raggiungibili seguendo una strada comunale asfaltata che da loc. Pradellano sale verso la loc. Spiado (vedasi cartografia al 10.000 allegata in B)

2. IDENTIFICAZIONE CATASTALE E TAVOLARE

Le pp.ff. oggetto d'intervento ricadono nel C.C. di PIEVE TESINO e risultano essere rispettivamente intestate :

- pp.ff. 3900/4 – 3900/1 – 3904 -3745 e comproprietà p.f. 3900/5	PATERNO Mirella ROPELATO Elio ROPELATO Loredana ROPELATO Vanda PURIN SEVERINA (usufruttuaria sulla quota di 1/3 di ROPELATO Vanda)
- p.f. 3900/5 comproprietà	NARDELLI Claudio
- p.f. 5270	BENE PUBBLICO

Tale tracciato risulta essere a servizio nella parte iniziale alle pp.ed. 577/16 – 577/4 e nella parte finale alle pp.ed. 574/1 – 574/3; tutti i vari proprietari acconsentono alla realizzazione dei lavori mediante la presa visione e sottoscrizione delle tavole progettuali oggetto di domanda di rilascio concessione edilizia.

La p.f. 5270 risulta essere intestata al Comune di Pieve Tesino, al quale è stata presentata regolare domanda di autorizzazione per l'effettuazione di lavori su bene pubblico.

La località Rive di Pradellano è caratterizzata dalla presenza di insediamenti masali sparsi, circondati da prati intervallati da boschi spontanei.

3. MOTIVAZIONI DELL'INTERVENTO

I committenti, essendo recentemente divenuti proprietari della p.ed. 574/1, hanno la necessità di recuperare l'attuale tracciato stradale interessato da iniziali lavori negli anni 90'e successivamente abbandonato a seguito di problematiche di natura giudiziale del vecchio proprietario, in modo da consentire l'accesso al proprio fabbricato che verrà utilizzato come residenza durante tutto l'arco dell'anno.

Il signor NERVO Nicola risulta essere iscritto all'APIA di TRENTO quale coltivatore diretto di prima categoria ed intende coltivare i fondi di sua proprietà posti nelle immediate vicinanze della sua abitazione, necessitando di un tracciato stradale idoneo al passaggio dei macchinari agricoli utilizzati.

4. ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO

Il progetto in esame prevede:

sul tratto iniziale :

- manutenzione scogliera esistente e riprofilatura della rampa verso monte
- adeguamento canaletta in cls per la regimazione delle acque meteoriche provenienti da monte
- adeguamento del raccordo fra il tracciato stradale a servizio delle pp.ed. 577/16 – 577/4 e quello che sale verso le pp.ed. 574/1 – 574/3, mediante un lieve spostamento dello stesso verso monte che necessita la realizzazione di due scogliere di contenimento e consentire così la diminuzione della pendenza, con un'altezza da 1.20 – 1.50 m
- posa di pavimentazione in cls grezzo a causa della pendenza sul primo tratto

sul tratto finale :

- realizzazione di due carreggiate in cls grezzo con stabilizzato al suo interno
- posa di canalette in larice per la regimazione delle acque meteoriche provenienti da monte
- inerbimento di tutte le superfici interessate da movimenti terra

Si precisa che gli scavi compenseranno i riporti e che la terra di risulta verrà mantenuta all'interno dell'area di cantiere e sulle particelle interessate dall'intervento, andando a livellare alcune buche esistenti.

5. RISCONTRI URBANISTICI

L'attuale P.R.G. in vigore presso il Comune di Pieve Tesino individua l'area interessata dall'intervento parte in “zona a bosco” e parte in “zona agricola” (vedasi estratto PRG allegato in C)

6. INQUADRAMENTO NORMATIVO

La carta di sintesi del rischio idrogeologico identifica l'area oggetto d'intervento come " R1" rischio moderato (vedasi allegato "D")

La carta di sintesi geologica identifica l'area oggetto d'intervento come "area critica recuperabile" (vedasi allegato E")

7. QUALITA'PAESAGGISTICA

Il progetto in esame prevede il recupero ed adeguamento di un tracciato stradale esistente inserito all'interno di una zona prativa allo stato di abbandono

PATERNO Mirella
ROPELATO Elio

ROPELATO Loredana

ROPELATO Vanda

PURIN SEVERINA
(usufruttuaria)

per la quota di comproprietà p.f. 3900/5

NARDELLI Claudio

per la p.f. 5270

SINDACO PROTEMPORE
DEL COMUNE DI
PIEVE TESINO



PROGETTISTA: p.a. Massimo Marchetto
38051 Borgo Valsugana -C.so Ausugum 74
Tel./fax 0461-754581 E-MAIL : studiomarchetto@tin.it
P.iva. 01589130226
Cod. Fisc. MRCMSM73L03A952I



IL PROGETTISTA ASSUME LA RESPONSABILITA' DELLA ESATTEZZA E RISPDENZA DEGLI ELABORATI ALLO STATO DI FATTO ESISTENTE

PROGETTO :

ADEGUAMENTO TRACCIATO STRADALE ESISTENTE SULLE PP.FF. 3900/4 - 3900/5 - 3901 - 3904 - 3909 - 3745
5270 - POSTE IN LOC. RIVE DI PRADELLANO NEL C.C. DI PIEVE TESINO

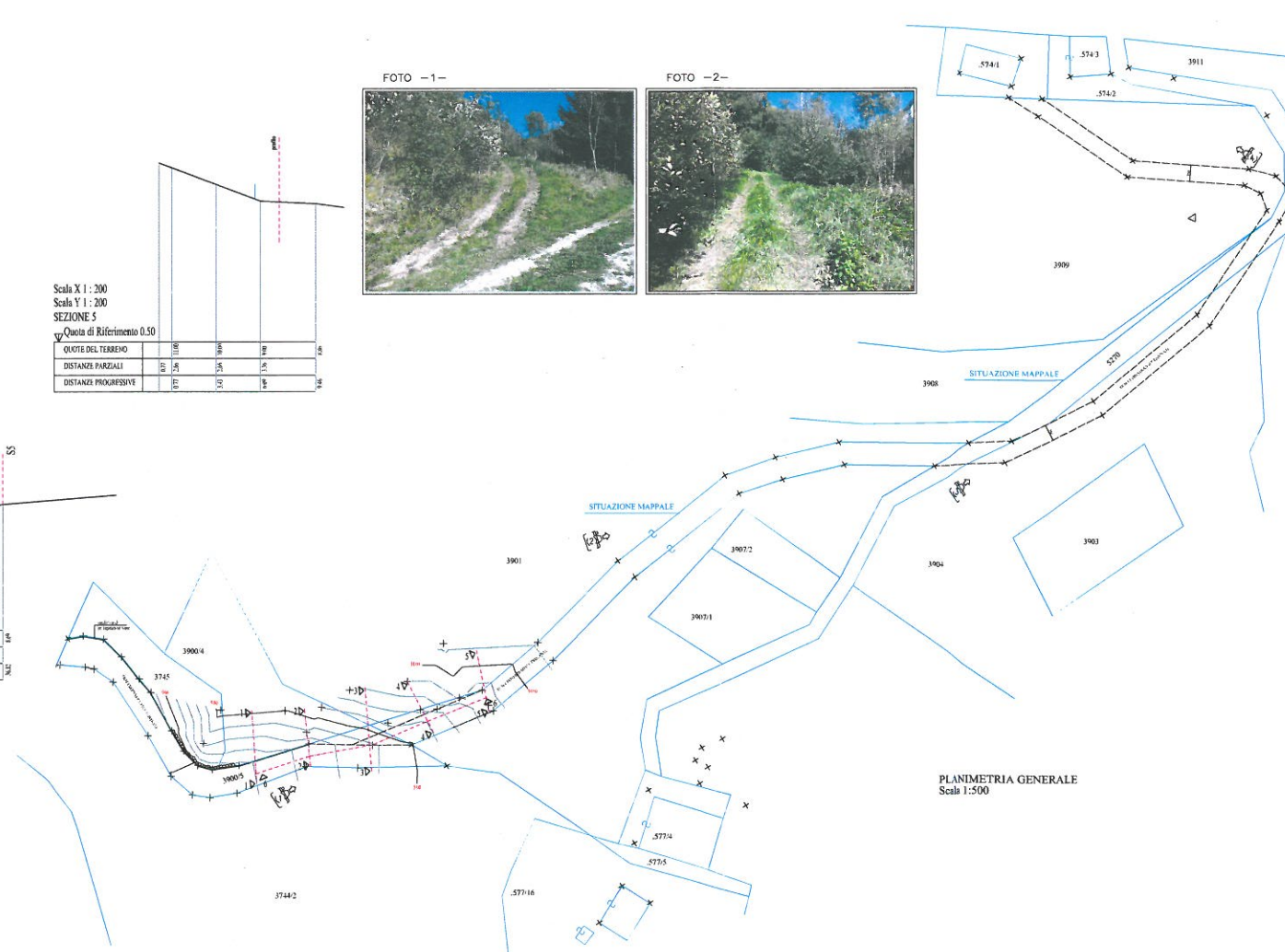
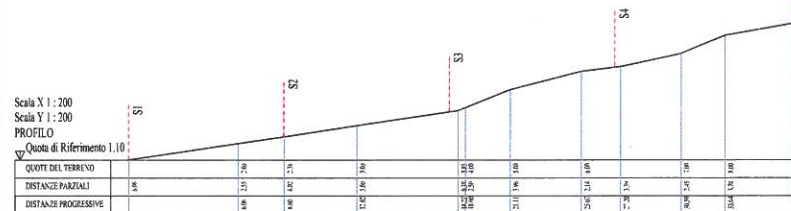
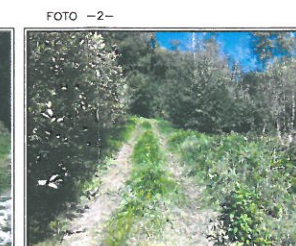
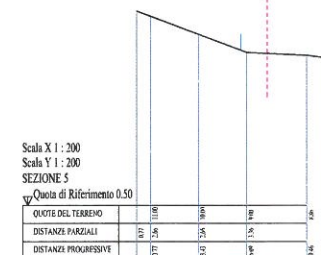
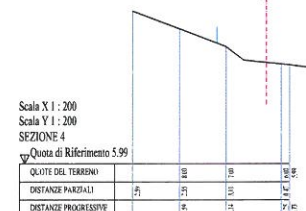
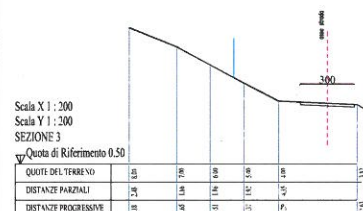
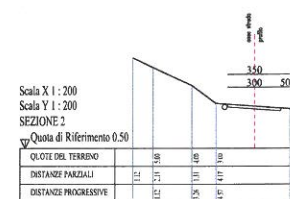
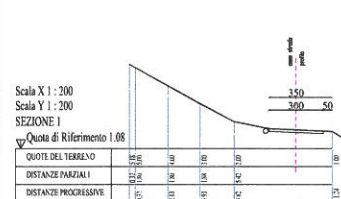
OGGETTO:
STATO ATTUALE

COMMITTENTI :
NERVO Nicola
CREN Roberta

PLANIMETRIA GENERALE - PIANO QUOTATO
PROFILO LONGITUDINALE - SEZIONI

DATA: settembre 2015
SCALA: 1/200 - 1/500

1



PLANIMETRIA GENERALE
Scala 1:500

per la p.f. 3900/4 - 3900/1 - 3904 - 3745
e quota di comproprietà p.f. 3900/5

PATERNO Mirella

ROPELATO Elio

ROPELATO Loredana

ROPELATO Vanda

PURIN SEVERINA
(usufruttuaria)

per la quota di comproprietà p.f. 3900/5

NARDELLI Claudio

per la p.f. 5270

SINDACO PROTEMPORE
DEL COMUNE DI
PIEVE TESINO



PROGETTISTA: p.a. Massimo Marchetto
38051 Borgo Valsugana - C.so Ausugum 74
Tel./fax 0461-754581 E-MAIL: studiomarchetto@tin.it
P.Iva. 01589130226
Cod. Fisc. MRCMSM73L03A9521

IL PROGETTISTA ASSUME LA RESPONSABILITÀ DELLA ESATTEZZA E RISERVA DEGLI ELABORATI ALLO STATO DI FATTO ESISTENTE



PROGETTO :

ADEGUAMENTO TRACCIATO STRADALE ESISTENTE SULLE PP.FF. 3900/4 - 3900/5 - 3901 - 3904 - 3909 - 3745
5270 - POSTE IN LOC. RIVE DI PRADELLANO NEL C.C. DI PIEVE TESINO

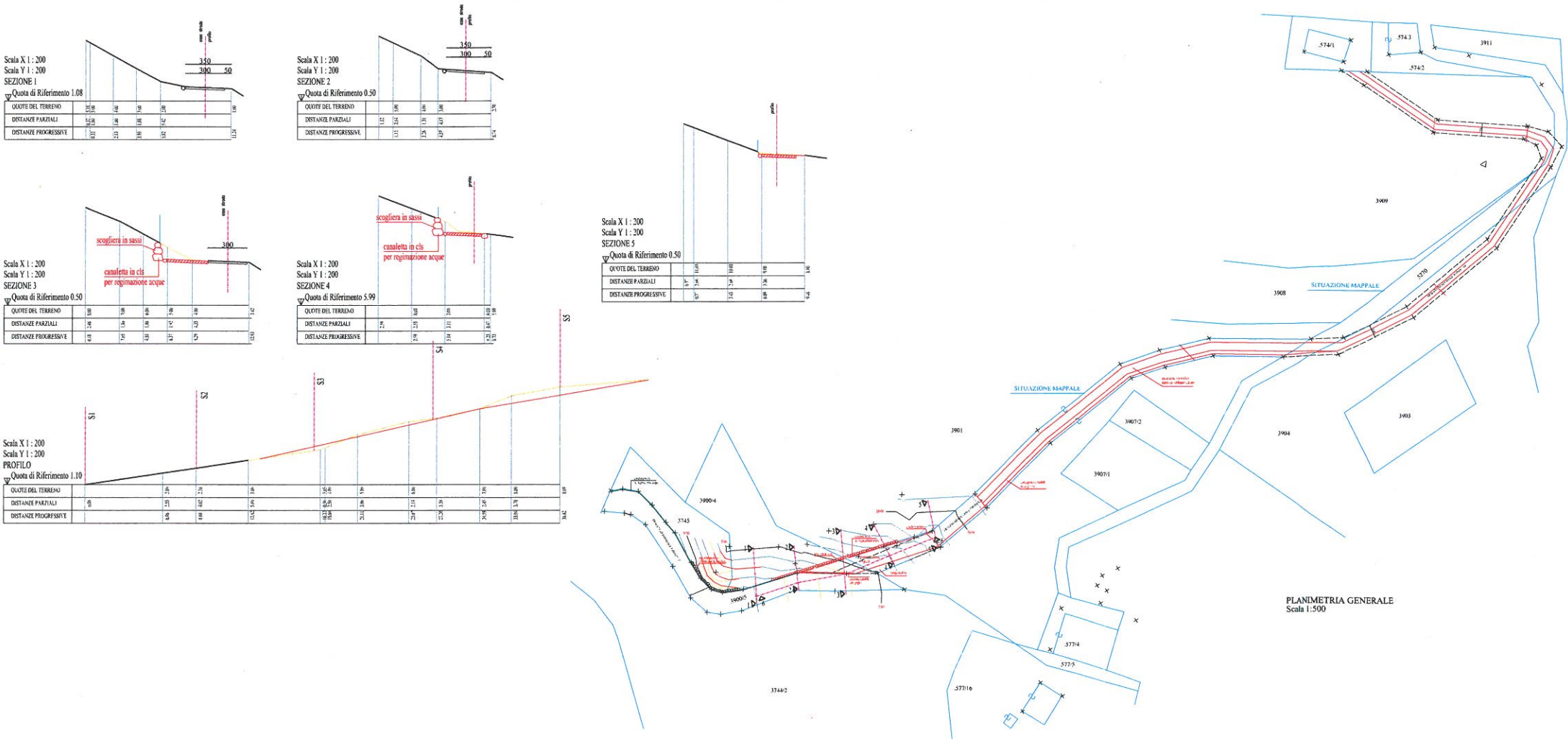
OGGETTO:
STATO di RAFFRONTO

COMMITTENTI:
NERVO Nicola
CREN Roberta

PLANIMETRIA GENERALE - PIANO QUOTATO
PROFILO LONGITUDINALE - SEZIONI

DATA: settembre 2015
SCALA: 1/200 - 1/500

2



per la p.f. 3900/4 - 3900/1 - 3904 - 3745
e quota di comproprietà p.f. 3900/5

PATERNÒ Mirella

ROPELATO Elio

ROPELATO Loredana

ROPELATO Vanda

PURIN SEVERINA
(usufruttuaria)

per la quota di comproprietà p.f. 3900/5

NARDELLI Claudio

per la p.f. 5270

SINDACO PROTEMPORE
DEL COMUNE DI
PIEVE TESINO



PROGETTISTA: p.a. Massimo Marchetto
38051 Borgo Valsugana - C.so Ausugum 74
Tel./fax 0461-754581 E-MAIL: studiomarchetto@tin.it
P.iva. 01589130226
Cod. Fisc. MRCMSM73L03A9521



IL PROGETTISTA ASSUME LA RESPONSABILITÀ DELLA SDATEZZA E RISPONDENZA DEGLI ELABORATI ALLO STATO DI FATTO ESISTENTE

PROGETTO :

ADEGUAMENTO TRACCIATO STRADALE ESISTENTE SULLE PP.FF. 3900/4 - 3900/5 - 3901 - 3904 - 3909 - 3745
5270 - POSTE IN LOC. RIVE DI PRADELLANO NEL C.C. DI PIEVE TESINO

OGGETTO:

STATO NUOVO

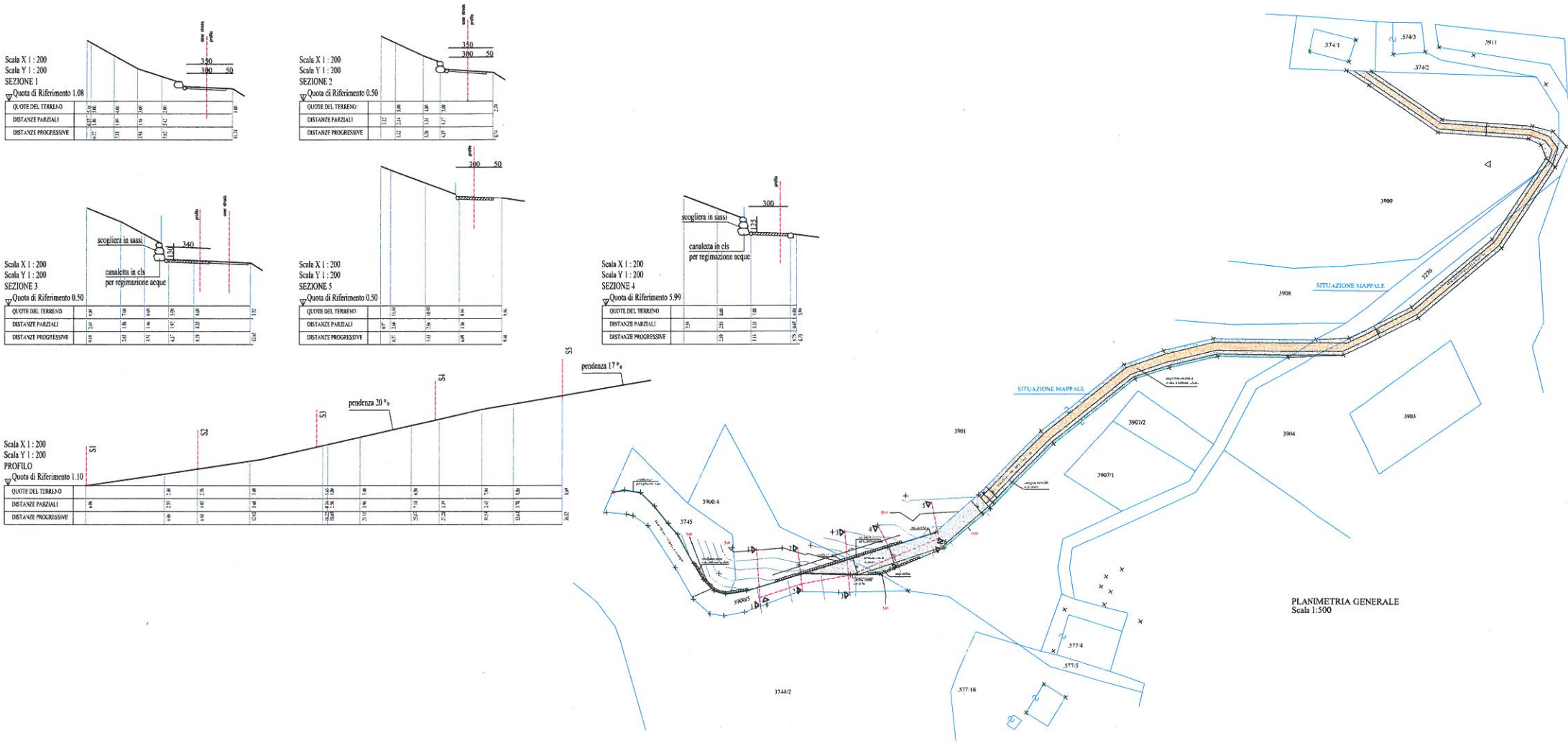
COMMITTENTI:

NERVO Nicola
CREN Roberta

PLANIMETRIA GENERALE - PIANO QUOTATO
PROFILO LONGITUDINALE - SEZIONI

DATA: settembre 2015
SCALA: 1/200 - 1/500

3



Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to dott.ssa Carola Gioseffi

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione su Albo on line del sito www.comune.pievetesino.tn.it dal giorno **28.01.2016**, n. **544** reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, lì 28.01.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

Deliberazione dichiarata esecutiva a pubblicazione avvenuta.
Inviata ai Capigruppo consiliari in data 28.01.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo