



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n.177 Reg. deliberazioni

**Oggetto: Conferimento incarico redazione progetto esecutivo per l'adeguamento antincendio della p.ed. 734 in località Driocastello C.C. Pieve Tesino, all'ing. Pierluigi Coradello con studio a Castelnuovo.
Codice CIG X2115BD157**

Il giorno **ventinove** del mese di **settembre 2015** ad ore **18.45** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Bruno Nervo**
3. **Eric Prati**
4. **Tullio Gecele**

Sono assenti i Signori: // **Stefania Buffa**

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

**Oggetto: Conferimento incarico redazione progetto esecutivo per l'adeguamento antincendio della p.ed. 734 in località Driocastello C.C. Pieve Tesino, all'ing. Pierluigi Coradello con studio a Castelnuovo.
Codice CIG X2115BD157**

la Giunta comunale

atteso che con deliberazione n° 86 del 26 maggio 2015 la giunta comunale prorogava la concessione in uso all'Associazione Cacciatori Driocastello con sede a Pieve Tesino, in località Driocastello della particella edificiale 734, della particella fondiaria 2981 e della porzione di mq.22.865 della p.f.2885/1 fino al 18 febbraio 2020;

che l'associazione Cacciatori di Driocastello con nota di data 5 maggio 2015 prot. n. 2039 prevedeva di effettuare sul compendio immobiliare una serie di interventi per l'adeguamento del fabbricato alle normative antincendi;

letto l'art. 5 della convenzione sottoscritta dall'Associazione e dal Comune, nel quale viene riportato che a carico del Comune rimangono le spese di progettazione e di coordinamento dei lavori di adeguamento antincendio del fabbricato;

chiesto preventivo al professionista ing. Pierluigi Coradello con studio a Castelnuovo per effettuare la progettazione relativa all'adeguamento antincendio della p.ed. 734 in località Driocastello C.C. Pieve Tesino, lo stesso ha trasmesso il preventivo in data 29 settembre 2015 prot. n. 4798 che prevede un compenso pari ad € 4.100,00 oltre alla cassa previdenza nella misura del 4% e all'imposta sul valore aggiunto nella misura del 22%;

rilevato che nell'organico comunale non esiste la professionalità adeguata per l'espletamento dell'incarico;

vista la legge provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed int. ed il relativo regolamento di esecuzione, approvato con decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012;

richiamato in particolare l'art. 20 della L.P. 10/09/1993, n. 26 e gli articoli 16 e ss. del relativo regolamento di esecuzione, i quali disciplinano le modalità e i criteri di affidamento degli incarichi a tecnici esterni;

preso atto di quanto espressamente previsto dall'art. 24, comma 1 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm. relativo ai casi in cui è possibile procedere all'affidamento diretto degli incarichi tecnici esterni;

visto il curriculum professionale;

visti i pareri favorevoli espressi, dai competenti uffici;

con voti favorevoli unanimi, voti espressi per alzata di mano

d e l i b e r a

1. di conferire l'incarico per la redazione del progetto esecutivo per l'adeguamento antincendio della p.ed. 734 in località Driocastello C.C. Pieve Tesino all'ing. Pierluigi Coradello con studio a Castelnuovo verso un corrispettivo di € 5.202,08 di cui € 164,00 per contributo previdenziale 4% ed € 4.264,00 per IVA al 22%;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 5.202,08 derivante dal presente provvedimento al capitolo 3935/1 codice 2.09.0106 del bilancio dell'esercizio in corso, capitolo che presenta adeguata disponibilità;
3. di dare atto che le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'offerta pervenuta in data 29 settembre 2015 prot. n. 4798, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che il progetto esecutivo completo, sarà consegnato in numero due copie (e su supporto magnetico) entro il 31.12.2015. Qualora la consegna non avvenga entro i suddetti termini, sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'uno (1) per mille del

corrispettivo pattuito, che sarà trattenuta sul saldo del compenso spettante. In ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% del corrispettivo pattuito, fermo restando che il Comune in tale ipotesi potrà comunque sempre risolvere il contratto.

5. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza, secondo la forma d'uso commerciale;
6. di dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento ai sensi del comma 4 dell'articolo 79 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei Comuni approvato con DPRReg. 01 febbraio 2005 n.3/L in modo da poter comunicare l'assegnazione dell'incarico prima possibile;
7. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.

Ubicazione Opera

COMUNE DI PIEVE TESINO

Provincia TN

Opera

**adeguamento antincendio colonia " cacciatori " a
pieve tesino**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

E-Mail

Tecnico

ing. Pierluigi Coradello



Data 15/09/2015	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (Decreto 31 ottobre 2013, n.143)	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente



PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

adeguamento antincendio colonia " cacciatori " a pieve tesino

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	40.000,00	17,4270 %

Costo complessivo dell'opera : € 40.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.20		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)	0,0100
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)	0,2300
QbII.02	Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)	0,0400
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)	0,0700
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)	0,0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	0,1000

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
E.20	EDILIZIA	<<V>> 40.000,00	<<P>> 17,4270%	<<G>> 0,95	<<Q>> QbI.01, QbI.02, QbI.15	$\Sigma(Q_i)$ 0,1050	$V^*G^*P^*\Sigma Q_i$ 695,34	K=25,00% S=CP*K 173,83	CP+S 869,17

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
E.20	EDILIZIA	<<V>> 40.000,00	<<P>> 17,4270%	<<G>> 0,95	<<Q>> QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.18	$\Sigma(Q_i)$ 0,4000	$V^*G^*P^*\Sigma Q_i$ 2.648,90	K=25,00% S=CP*K 662,23	CP+S 3.311,13

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
E.20	EDILIZIA	<<V>> 40.000,00	<<P>> 17,4270%	<<G>> 0,95	<<Q>> QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.07	$\Sigma(Q_i)$ 0,2300	$V^*G^*P^*\Sigma Q_i$ 1.523,12	K=25,00% S=CP*K 380,78	CP+S 1.903,90

RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									Corrispettivi CP+S 869,17

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		3.311,13
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		1.903,90
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €		6.084,20

TOTALE ONORARIO E SPESE	EURO 6.084,20
SCONTO	EURO 1.984,20
TOTALE NETTO ONORARIO E SPESE	EURO 4.100,00
CNPAIA 4%	EURO 164,00
IMPONIBILE IVA	EURO 4.264,00
IVA 22 %	EURO 938,08
TOTALE COMPLESSIVO	EURO 5.202,08


 ORDINE DEGLI INGEGNERI
 DELLA PROV. DI TRENTO
 dott. ing. Pierluigi Coradello
 ISCRIZIONE ALBO N° 1077

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Livio Mario Gecele

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione su Albo on line del sito www.comune.pievetesino.tn.it dal giorno 29.09.2015, n. 366 reg. Pubblicazioni, per **dieci** giorni consecutivi.

Pieve Tesino, lì 30.09.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

Deliberazione immediatamente esecutiva

inviata ai Capigruppo consiliari in data 30.09.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo