



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. 17 Reg. deliberazioni

OGGETTO: vendita legname resinoso di proprietà comunale.

Il giorno **undici** del mese di **febbraio 2014** ad ore **18.30** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Bruno Nervo**
3. **Stefania Buffa**
4. **Eric Prati**
5. **Tullio Gecele**

Sono assenti i Signori: //

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Oggetto: vendita legname resinoso di proprietà comunale.

Si premette:

al Comune di Pieve Tesino sono stati formalmente assegnati, da parte dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Borgo Valsugana i seguenti lotti di legname:

- con progetto di taglio n. 350/2013/10 di data 29.08.2013, il lotto denominato "Cabinovia Costabrunella" di mc. 340 circa legname il cui utilizzo era stato affidato, giusta deliberazione n. 168 di data 24.09.2013, alla Ditta FOREST PEG di Paolo Sandri & C. S.n.c. con sede a Villa Agnedo verso un corrispettivo di euro 43,00= al mc. più I.V.A. Il volume complessivo della massa legnosa risultante dall'utilizzo effettuato è stato quantificato in mc. 379,309;
- con progetto di taglio n. 350/2013/12 di data 05.12.2013, il lotto denominato "Pradellano" di mc. 100 legname il cui utilizzo è stato effettuato dalla ditta Paterno Gianbattista per conto di TERNA. Il volume complessivo della massa legnosa risultante dall'utilizzo effettuato è stato quantificato in mc. 150,452;

il Relatore propone di procedere alla vendita del legname descritto in premessa mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale effettuato con le modalità e condizioni previste da apposito bando di gara;

propone altresì che la vendita del legname venga promossa avvalendosi dell'organizzazione della Camera di Commercio I.A.A. di Trento, come previsto dall'art. 6 della L.P. 16/1992, unitamente anche a legname di proprietà di altri Comuni, secondo il calendario che sarà concordato con la Camera di Commercio stessa;

la Giunta comunale

condivisa la premessa e la proposta del Relatore;

visto l'avviso di gara proposto dalla C.C.I.A.A. e lo schema di contratto;

visti i pareri ed attestazioni di cui all'art. 16 comma 6 - punto 1 della L.R. 23.10.1998, n. 10;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

delibera

1. di dare atto che:

- a) il fine e l'oggetto della procedura che si intende attivare sono rappresentati dall'alienazione dei prodotti legnosi di cui in premessa per ricavarne un corrispettivo in numerario;
la successiva scelta del contraente sarà effettuata ai sensi dell'art. 21, 5° comma della L.P. 23/1990, mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale ad unico incanto tra le Ditte individuate;
- b) l'invito sarà esteso alle Ditte ricomprese nell'elenco predisposto dalla C.C.I.A.A.;
- c) le clausole essenziali sono contenute :
 - nell'avviso di gara proposto dalla C.C.I.A.A. di Trento;
 - nel prospetto degli assortimenti di legname oggetto di vendita contenente le indicazioni in ordine agli aspetti qualitativi e quantitativi del legname stesso ed al prezzo base;
 - nello schema di contratto;

- d) il contratto di compravendita, redatto secondo lo schema allegato, sarà stipulato direttamente con le Ditte che, nel corso del confronto, avranno proposto le migliori offerte, secondo le risultanze del relativo verbale; lo schema di contratto, unitamente all'avviso di gara e al prospetto degli assortimenti in vendita vengono approvati ed allegati alla presente deliberazione, della quale costituiscono parte integrante e sostanziale.
- 2. di procedere alla vendita del legname descritto in premessa, secondo la procedura di cui al precedente punto 1.
- 3. di dichiarare, con votazione separata e ad unanimità di voti legalmente espressi, la presente deliberazione immediatamente eseguibile per poter partecipare all'asta del 18/02/2014..
- 4. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.7.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.



COMUNE DI PIEVE TESINO

Provincia di Trento

Piazza G. Buffa, 1 – 38050 PIEVE TESINO (TN)

Codice fiscale e partita I.V.A. 00249810227



Assortimenti in vendita nella gara del giorno 18.02. 2014 alle ore 11.00 presso il Comune di Scurelle

LEGNAME FATTURATO

Lotti denominati:

- "Pradellano" sez. 1 - progetto di taglio prodotti legnosi n. 350/2013/12 di data 05.12.2013
- "Cabinovia Costabrunella" sez. 31 - progetto di taglio prodotti legnosi n. 350/2013/10 di data 29.08.2013
- Legname da scortecciare, misurato ed accatastato in Loc.Gravon (Val Malene) e Palui di Pradellano, accessibile con autotreno.
- altezza media lotto Pradellano 800 m.s.l.m., lotto Cabinovia Costabrunella 1400 m.s.l.m.
- fatturazione fine autunno 2013

Assort. n.	Tipologia	pezzi	Volume mc.	prezzo base	note
1	imballo	427	150,452	euro 90,00	da scortecciare ma misurato sotto corteccia
2		918	379,309	euro 90,00	da scortecciare ma misurato sotto corteccia
totale			529,761		

Eventuali, ulteriori informazioni potranno essere richieste ai C.F. Rudi Nervo - cell. 3480805003 (lotto Pradellano) e C.F. Slongo Mansueto – cell. 3480805000 (lotto Cabinovia Costabrunella)

NOTA:

Il pagamento degli assortimenti dovrà essere effettuato nel seguente modo:

- acconto del 50% più I.V.A alla firma del contratto;
- saldo entro 90 giorni dalla stipula del contratto;
- il mancato versamento dell'acconto comporterà la risoluzione del contratto a favore dell'eventuale secondo migliore offerente;
- non è consentito l'asporto del legname nei tempi precedenti la stipula del contratto;
- successivamente, l'asporto potrà essere autorizzato a condizione che l'acquirente provveda alla costituzione di fidejussione di importo pari a quello dovuto e con validità estesa ai quindici giorni successivi la data di scadenza fissata per il versamento a saldo,
- la Ditta dichiarata aggiudicataria è tenuta a sottoscrivere il contratto di compravendita entro il termine fissato dall'Amministrazione comunale.

AVVISO UNICO DI GARA PER LA VENDITA DI LEGNAME ALLESTITO E POSTO SU STRADA

Il giorno **MARTEDI' 18 FEBBRAIO 2014**, presso il **Municipio di SCURELLE**, ad ore **11:00**, con la collaborazione della Camera di Commercio di Treno, avrà luogo la vendita dei lotti elencati nelle schede unite al presente avviso, ad unico incanto ai sensi della L.P. 19.07.1990, n. 23, mediante offerte scritte e segrete al miglior offerente, sotto l'osservanza delle norme e condizioni stabilite nel seguente disciplinare.

La gara avverrà secondo le modalità previste dall'art. 21 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e nel relativo Regolamento di esecuzione, approvato con D.P.G.R. 22.05.1991, n. 10-40 Leg e ss.mm., mediante presentazione di offerta segreta da confrontarsi poi con il prezzo base stabilito.

Il legname viene posto in vendita secondo la classifica, qualità e quantità determinata dall'Ente venditore e per tali dovranno essere accettate dagli assegnatari non essendo ammessi reclami per difetti qualitativi o quantitativi. L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei esistenti nel legname.

L'offerta può essere presentata su unica carta bollata facendo attenzione a distinguere chiaramente i lotti di ciascun Comune.

Nell'offerta dovranno essere indicate le generalità del rappresentante legale, la ragione sociale della ditta concorrente, il numero e la data di iscrizione alla C.C.I.A.A., la relativa partita IVA e l'indirizzo.

Il prezzo offerto, da esprimersi in cifre e in lettere, deve riferirsi al singolo lotto o catasta e all'unità di misura analoga a quella indicata nella scheda che riporta la descrizione del lotto.

Saranno ritenute valide solamente le offerte presentate, in qualsiasi modo, in busta chiusa al Presidente della gara entro le ore 11:00. La busta dovrà riportare sull'esterno la scritta: "Offerta per l'acquisto di lotti di legname gara del 18/02/2014".

La presentazione dell'offerta comporta automaticamente la completa accettazione del presente disciplinare, nonché di tutte le altre norme che regolano la gara.

Il prezzo minimo non potrà in ogni caso essere inferiore al prezzo indicato nella scheda. Saranno pertanto ammesse quelle offerte il cui prezzo risulti migliore o almeno pari a quello fissato. In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio fra queste.

Le ditte rimaste aggiudicatrici di lotti di legname, dovranno presentare il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. valido e sono obbligate a sottoscrivere il contratto che verrà redatto dall'Amministrazione o in alternativa il verbale di gara.

Il pagamento a saldo di quanto acquistato dovrà intervenire entro 90 giorni dalla data dell'aggiudicazione, **salvo quanto diversamente previsto dalle singole amministrazioni.**

Non sono consentiti asporti di legname che non siano stati preventivamente saldati.

In deroga a quanto sopra è consentito l'asporto di tutto il legname previa presentazione al Comune venditore di idonea fideiussione bancaria.

Fino a tanto che l'acquirente non avrà ottemperato alle formalità sopra indicate, ogni operazione di prelievo ed asporto del legname deve considerarsi sospesa.

Qualora l'acquirente non intervenga entro il termine che verrà fissato dall'amministrazione per la firma del contratto e consegna del legname, ciò comporta la sua revoca e l'aggiudicazione al successivo migliore offerente.

Il contratto è impegnativo per l'acquirente dal momento della aggiudicazione fattagli, mentre per l'Ente venditore lo sarà soltanto dopo l'approvazione definitiva da parte dell'Amministrazione. Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, diritti e I.V.A. inclusa da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'acquirente.

LE AMMINISTRAZIONI VENDITRICI

COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

OGGETTO: compravendita legname fatturato.

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ ad ore _____ in
Pieve Tesino, nella Casa comunale, sono convenuti i Signori:

1. Livio Mario Gecele, nato a Pieve Tesino il 23.01.1951, Sindaco del Comune di Pieve
Tesino;

2. _____, nato a _____ il _____, residente a
_____ in Via _____ n. _____, Legale Rappresentante della Ditta
_____ con sede in _____, C.F.
_____.

Premesso che:

a seguito di confronto concorrenziale, di data _____, la Ditta
_____ è stata dichiarata aggiudicataria del/i seguente/i
assortimento/i di legname fatturato, esboscato e posto a carico di camions:

- n. di mc. _____ al prezzo di euro _____ al metro cubo più I.V.A.;
- n. di mc. _____ al prezzo di euro _____ al metro cubo più I.V.A.;

il presente contratto viene sottoscritto dal Sindaco a sensi dell'art. 36, comma 2, lettera
c) dello Statuto del Comune di Pieve Tesino;

nel prosieguo, il Comune di Pieve Tesino e la Ditta acquirente saranno denominati
semplicemente "Comune" e "Ditta".

Tutto ciò premesso, tra le Parti stesse si conviene e si stipula quanto segue:

art.1

Il Comune cede e vende alla Ditta che accetta, l'assortimento di legname di cui in
premessa per un importo complessivo di euro _____ più I.V.A.;

art.2

La vendita si intende fatta ed accettata alle seguenti condizioni e prescrizioni:

- 1) Il legname di cui sopra è venduto come sta e giace, senza ulteriori spese ed oneri a carico del Comune il quale declina ogni responsabilità per eventuali vizi occulti della massa legnosa oggetto di vendita, compresa la presenza di schegge metalliche.
- 2) Il pagamento del corrispettivo dovuto dalla Ditta sarà effettuato:
 - a) per il 50% all'atto della firma del contratto;
 - b) per il saldo entro 90 giorni da tale data.
- 3) Si dà atto che la Ditta ha provveduto al versamento dell'acconto.
- 4) la Ditta è autorizzata all'asporto del legname anche in tempi precedenti l'effettuazione del versamento a saldo, previa costituzione di idoneo atto fideiussorio, di importo pari a quello dovuto a saldo, con scadenza estesa ai quindici giorni successivi il termine assegnato per il versamento a saldo.

art.3

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, staranno a totale e completo carico della Ditta acquirente.

art.4

Il presente contratto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso.

La Ditta

IL Segretario comunale

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Livio Mario Gecele

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 14/02/2014, n. 45 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, lì 14.02.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

Deliberazione dichiarata immediatamente esecutiva.

inviata ai Capigruppo consiliari in data 14.02.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo