



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. **56** Reg. deliberazioni

OGGETTO: lavori di completamento al campo da golf in località Coldanè. Approvazione seconda perizia suppletiva e di variante, verbale nuovi prezzi ed incarico lavori alla ditta Zovko Ivan. (CIG X2C0E478FA)

Il giorno **tedici** del mese di **maggio 2014** ad ore **18.30** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Bruno Nervo**
3. **Stefania Buffa**
4. **Eric Prati**
5. **Tullio Gecele**

Sono assenti i Signori: //

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: lavori di completamento al campo da golf in località Coldanè. Approvazione seconda perizia suppletiva e di variante, verbale nuovi prezzi ed incarico lavori alla ditta Zovko Ivan. (CIG X2C0E478FA)

Il Relatore premette:

atteso che con deliberazione n° 157 di data 27 agosto 2013 si approvava il progetto esecutivo che prevedeva un quadro complessivo di euro 193.311,01, di cui euro 88.044,80 per lavori ed euro 105.266,21 per somme a disposizione;

che a seguito di gara esperita il 23 settembre 2013 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Impianti Casetta srl con sede a Bieno, per un importo di € 68.087,21, contratto di appalto di data 11 novembre 2013 n° 2 atti privati;

con deliberazione n° 217 di data 5 novembre 2013 si incaricava la ditta Buffa Claudio Costruzioni Elettriche verso un corrispettivo di € 6.8757,49 più IVA;

nell'esecuzione dei lavori l'Amministrazione comunale ha valutato di introdurre alcune modifiche e migliorie al progetto, quali:

- traslazione della stradina posta ad est del campo per sopperire ad un problema pluriennale di sicurezza visto il transito di persone terze. Per tale intervento la Commissione Tutela del Paesaggio e la Commissione edilizia si sono espresse con parere favorevole;
- creazione di un nuovo scarico dei lavelli della cucina per permettere il diretto allacciamento al previsto pozzetto condensa grassi;

in data 1 aprile 2014 prot. n. 1672 il direttore dei lavori arch. Lanfranco Fietta aveva depositato la prima perizia suppletiva e di variante al progetto originario, approvata con deliberazione di giunta comunale in data 15 aprile 2014, nel complesso le modifiche apportate modificavano il progetto approvato senza alterare la natura e la destinazione dei lavori, l'incremento dell'importo di contratto viene finanziato recuperando parte del ribasso d'asta, rimanendo inalterato l'importo complessivo dell'opera di € 193.311,01, che rideterminava:

a) in € 81.254,44.= l'importo netto di contratto compresi gli oneri per la sicurezza, con un incremento di € 16.167,23 rispetto il contratto originario, entro il 6/5 di legge;

b) in € 112.056,57.= l'importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione comunale,

in data 13 maggio 2014 prot. n. 2423 il direttore dei lavori arch. Lanfranco Fietta ha depositato la seconda perizia suppletiva e di variante al progetto originario, nel complesso le modifiche apportate modificavano lievemente il progetto approvato senza alterare la natura e la destinazione dei lavori; l'incremento dell'importo di contratto viene finanziato recuperando parte del ribasso d'asta, rimanendo inalterato l'importo complessivo dell'opera di € 193.311,01, che rideterminava:

a) in € 81.249,99.= l'importo netto di contratto compresi gli oneri per la sicurezza, entro il 6/5 di legge;

c) in € 112.060,68.= l'importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione comunale,

nelle somme a disposizione si prevede di utilizzare l'importo degli imprevisti per un intervento di miglioria dell'intonaco su alcune facciate dell'edificio originario e per provvedere ad un taglio orizzontale dell'intonaco da eseguirsi lungo il perimetro delle facciate esterne per ridurre alcuni fenomeni di umidità presenti alla base delle murature;

per questa voce è stato chiesto preventivo specifico alla ditta Zovko Ivan che in data 12 maggio 2014 si è reso disponibile alla realizzazione dei lavori verso un corrispettivo di € 1.428,00 più IVA;

si propone l'approvazione della seconda perizia suppletiva e di variante proposta dalla direzione lavori e l'affidamento dei lavori di intonacatura e taglio dell'intonaco alla ditta Zovko Ivan con sede a Pieve Tesino;

la Giunta comunale

sentita e fatta propria la premessa del Relatore;

visti gli atti di perizia ed, in particolare la relazione tecnica-illustrativa 01, il computo metrico estimativo 02a, il computo metrico estimativo-oneri della sicurezza 02b, quadro economico 03, quadro comparativo di confronto 04, verbale concordamento nuovi prezzi 05, elenco nuovi prezzi unitari 06;

visto il preventivo della ditta Zovko Ivan pervenuto in data 12 maggio 2014 prot. n. 2365, che si allega;

visto il quadro economico variante progettuale n° 2;

visti i pareri favorevoli espressi dai competenti uffici;

con voti favorevoli unanimi, voti espressi per alzata di mano

delibera

1. di approvare, a tutti gli effetti, la seconda perizia suppletiva e di variante compreso il verbale nuovi prezzi, al progetto dei lavori di completamento al campo da golf in località Coldanè, variante a firma del direttore lavori arch. Lanfranco Fietta formata da relazione tecnica-illustrativa 01, il computo metrico estimativo 02a, il computo metrico estimativo-oneri della sicurezza 02b, quadro economico 03, quadro comparativo di confronto 04, verbale concordamento nuovi prezzi 05, elenco nuovi prezzi unitari 06, prot. n° 2423 di data 13 maggio 2014;
2. di dare atto che la perizia approvata al punto n.1 con un costo complessivo di € 193.311,01 ridetermina:
 - a) in € 81.249,99.= l'importo netto di contratto compresi gli oneri per la sicurezza, entro il 6/5 di legge;
 - d) in € 112.060,68.= l'importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione comunale,
3. di affidare, alla ditta Zovko Ivan con sede a Pieve Tesino Via Maria e Bepi Brunello, i lavori di miglioria dell'intonaco su alcune facciate dell'edificio originario e realizzare un taglio orizzontale dell'intonaco da eseguirsi lungo il perimetro delle facciate esterne per ridurre alcuni fenomeni di umidità presenti alla base delle murature, come da preventivo allegato di data 12 maggio 2013 prot. n. 2365, verso un corrispettivo di € 1.428,00 più IVA al 10%;
4. di dare atto che alla medesima non conseguono costi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal progetto originario;
5. di dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art.79 del D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n.3/L, in modo da poter dar corso nel più breve tempo possibile alla realizzazione dei lavori in perizia;
6. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.



ZOVKO IVAN

CELL: 340 3508996

Pieve Tesino maggio 2014

Spett.le Comune di Pieve Tesino

Oggetto: Preventivo per intervento opere da pittore su Club House Golf

Rasatura con colla e rete

Finitura effetto intonaco

Su circa 93mq

Costo al mq € 11,00

Tot. € 1.023,00

Taglio orizzontale intonaco

Su circa 67.5 metro lineare

Costo al metro lineare € 6,00

Tot. € 405,00

Totale € 1.428,00 + IVA

Con la speranza di aver soddisfatto al meglio ogni Sua prospettiva ed a Sua disposizione per qualsiasi chiarimento, colgo l'occasione per porgerLe i miei più

Cordiali Saluti.

ZOVKO IVAN
Via Maria e Bepi Brunello, 64
Cell. 340 3508996
38050 PIEVE TESINO (TN)
C.F. e Reg. Imp. Trento ZVK VNI 75L22 Z153J
Partita IVA 01823820228



Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Livio Mario Gecele

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 15/05/2014, n. 148 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, li 15.05.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

Deliberazione dichiarata immediatamente esecutiva.

inviata ai Capigruppo consiliari in data 15.05.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo