COMUNE DI PIEVE TESINO **PROVINCIA DI TRENTO**

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. **175** Reg. deliberazioni

OGGETTO: vendita lotti di legname in piedi di proprietà comunale.

Il giorno **sette** del mese di **ottobre 2014** ad ore **18.30** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Bruno Nervo**
3. **Stefania Buffa**
4. **Eric Prati**
5. **Tullio Gecele**

Sono assenti i Signori: //

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo.**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Oggetto: vendita lotti di legname in piedi di proprietà comunale.

Si premette:

al Comune di Pieve Tesino sono stati formalmente assegnati, da parte dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Borgo Valsugana i seguenti lotti di legname per i quali si ritiene di procedere all'esperimento di vendita in piedi:

progetti di taglio UDF Primiero

- n. 364/2014/4 di data 21.07.2014, il lotto denominato "Coldosè di Mezzo 1°" di mc. 450;
- n. 364/2014/5 di data 21.07.2014, il lotto denominato "Coldosè di Mezzo 2°" di mc. 420;

progetti di taglio UDF Borgo

- n. 350/2014/5 di data 28.08.2014, il lotto denominato "Malga Sorgazza" di mc. 500;
- n. 350/2014/6 di data 19.09.2014, il lotto denominato "Telvagola di Fuori" di mc. 280;

il Relatore propone di procedere alla vendita del legname descritto in premessa mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale effettuato con le modalità e condizioni previste da apposito bando di gara;

propone altresì che la vendita del legname venga effettuata all'asta organizzata, per il giorno 23 ottobre 2014 presso la sala consiliare del Comune di Castello Tesino, dall'Associazione Forestale Tesino Ambiente Bosco Legno;

la Giunta comunale

condivisa la premessa e la proposta del Relatore;
attesa l'urgenza di procedere al fine di poter effettuare l'asta il giorno 23.10.2014;
visti lo schema di contratto e l'avviso d'asta;
visti i pareri favorevoli espressi dai competenti uffici;
con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

delibera

1. di dare atto che:

a) il fine e l'oggetto della procedura che si intende attivare sono rappresentati dall'alienazione dei lotti di legname di cui in premessa per ricavarne un corrispettivo in numerario.
La successiva scelta del contraente sarà effettuata ai sensi dell'art. 21, 5° comma della L.P. 23/1990, mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale ad unico incanto tra le Ditte individuate;

b) l'invito sarà esteso alle Ditte ricomprese nell'elenco, predisposto dall'Associazione che ha indetto la gara;

c) le clausole essenziali sono contenute :

- nell'avviso di gara;
- nel prospetto dei lotti di legname oggetto di vendita contenente le indicazioni in ordine agli aspetti qualitativi e quantitativi del legname stesso e al prezzo base;
- nello schema di contratto;

d) il contratto di compravendita sarà stipulato direttamente con le Ditte che, nel corso del confronto, avranno proposto le migliori offerte, secondo le risultanze del relativo verbale; lo schema di contratto, unitamente al prospetto dei lotti di legname in vendita vengono approvati ed allegati alla presente deliberazione, della quale costituiscono parte integrante e sostanziale.

2. di procedere alla vendita del legname descritto in premessa, secondo la procedura di cui al precedente punto 1.

3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di poter predisporre la documentazione per l'asta del giorno 23 ottobre 2014.
4. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.7.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.

COMUNE DI PIEVE TESINO **PROVINCIA DI TRENTO**

OGGETTO: compravendita legname in piedi. - Lotto denominato "_____"

L'anno duemila_____ il giorno ___ del mese di _____ ad ore _____ in Pieve Tesino, nella Casa comunale, sono convenuti i Signori:

1. Livio Mario Gecele, nato a Pieve Tesino il _____, Sindaco del Comune di Pieve Tesino;

2. _____, nato a _____ il _____, Legale Rappresentante della Ditta _____ con sede in _____, Via _____, P. I.V.A. _____;

Premesso che:

a seguito di confronto concorrenziale, giusta verbale di data _____2013, la Ditta _____ è stata dichiarata aggiudicataria del lotto di legname in piedi denominato _____ di mc. ___ al prezzo di euro _____ al metro cubo più I.V.A.;

il presente contratto viene sottoscritto dal Sindaco a sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) dello Statuto del Comune di Pieve Tesino;

nel prosieguo, il Comune di Pieve Tesino e la Ditta acquirente saranno denominati semplicemente "Comune" e "Ditta".

Tutto ciò premesso, tra le Parti stesse si conviene e si stipula quanto segue:

art.1

il Comune cede e vende alla Ditta che accetta, il lotto di legname più sopra descritto, verso il corrispettivo euro _____= al metro cubo e per un importo complessivo di euro _____= più I.V.A.;

art.2

La vendita si intende fatta ed accettata alle condizioni e prescrizioni contenute nel Capitolato d'Oneri Generale, nei Capitolati d'Oneri Particolare e relativo verbale di assegno.

art. 3

Il legname di cui sopra è venduto come sta e giace, senza ulteriori spese ed oneri a carico del Comune il quale declina ogni responsabilità per eventuali vizi occulti della massa legnosa oggetto di vendita, compresa la presenza di corpi estranei.

art. 4

2.) Il pagamento del corrispettivo dovuto sarà effettuato:

a) per il 25% all'atto della firma del contratto;

b) per il saldo entro 20 giorni dall'invio del verbale di misurazione e comunque prima dell'asportazione dal bosco.

art.5

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, staranno a totale e completo carico della Ditta acquirente.

La Ditta acquirente ha provveduto:

a) al versamento di euro _____= a titolo di acconto sul corrispettivo dovuto;

b) al deposito della cauzione definitiva di euro _____=, mediante versamento alla Tesoreria Comunale.

art.6

Il presente contratto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso.

La Ditta

Il Sindaco

COMUNE DI PIEVE TESINO

Provincia di Trento
Piazza G. Buffa, 1 – 38050 PIEVE TESINO (TN)
Codice fiscale e partita I.V.A. 00249810227

ELENCO LOTTI DI LEGNAME POSTI IN VENDITA IN PIEDI E SITI NELLA I^ PARTE

Denominazione lotto	Sez.	Piante n.	Abete bianco	Abete rosso	Larice	Volume mc.	Prezzo base Euro/mc
Malga Sorgazza	53-54	401	47	338	16	500	45,00
Telvagola di Fuori	40,46,130	288	5	245	38	280	38,00

Custode Forestale responsabile: Sig. Slongo Mansueto cell. 348 0805000 – Sig. Ballerin Filiberto cell. 3480805001

ELENCO LOTTI DI LEGNAME POSTI IN VENDITA IN PIEDI E SITI NELLA II^ PARTE

Denominazione lotto	Sez.	Piante n.	Abete bianco	Abete rosso	Larice	Volume mc.	Prezzo base Euro/mc
Coldosè di Mezzo 1°	5	204	0	204	0	450	55,00
Coldosè di Mezzo 2°	3-5	224	2	222	0	420	55,00

Custode Forestale responsabile: Sig. Menguzzo Bruno cell. 348 0805006

Il legname posto in vendita è certificato per la Gestione Forestale Sostenibile secondo lo standard PEFC (Program for Endorsment of forest Certification schemes) – certificato n. PEFC/18-21-02/120

Il legname proviene da boschi le cui procedure di gestione, pianificazione e controllo sono istituzionalmente demandate al Servizio Foreste della Provincia Autonoma di Trento, che ha ottenuto la certificazione ambientale secondo la normativa UNI EN ISO 14001 il 19 luglio 2000 (certificato n. 3155,IT-10526).

CONDIZIONI: il pagamento del corrispettivo dovuto dovrà essere effettuato nel seguente modo:
- acconto 25% del valore del lotto alla firma del contratto;
- saldo entro 20 giorni dalla misurazione e comunque prima dell'asportazione dal bosco;

tutte le spese contrattuali, quelle concernenti l'assegno e la misurazione del lotto, sono a carico della Ditta acquirente. Per quanto non previsto si fa riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato d'oneri generali per l'affido lavori di utilizzazione e la vendita dei prodotti legnosi del Comune.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Livio Mario Gecele

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione su Albo on line del sito www.comune.pievetesino.tn.it dal giorno 09.10.2014, n. 372 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, lì 09.10.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, lì_____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

Deliberazione dichiarata immediatamente esecutiva;

inviata ai Capigruppo consiliari in data 09.10.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo