



**COMUNE DI PIEVE TESINO**

**PROVINCIA DI TRENTO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

**della**

**GIUNTA COMUNALE**

n. 86 Reg. deliberazioni

**OGGETTO: vendita lotto di legname in piedi di proprietà comunale.**

Il giorno **ventuno** del mese di **maggio 2013** ad ore **18.30** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Chiara Avanzo**
3. **Bruno Nervo**
4. **Eric Prati**

Sono assenti i Signori: **Stefania Buffa**

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

**Oggetto: vendita lotto di legname in piedi di proprietà comunale.**

Si premette:

al Comune di Pieve Tesino è stato formalmente assegnato, da parte dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Borgo Valsugana il lotto di legname "Strada Valsorda" di mc. 440, progetto di taglio n. 350/2013/4 di data 09.05.2013, per il quale si ritiene di procedere all'esperimento di vendita in piedi:

il Relatore propone di procedere alla vendita del legname descritto in premessa mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale effettuato con le modalità e condizioni previste da apposito bando di gara;

propone altresì che la vendita del legname venga effettuata all'asta organizzata, per il giorno 28 maggio 2013 presso la sala consiliare del Comune di Pieve Tesino;

**la Giunta comunale**

condivisa la premessa e la proposta del Relatore;

attesa l'urgenza di procedere al fine di poter effettuare l'asta il giorno 28.05.2013;

visti lo schema di contratto e l'avviso d'asta;

visti i pareri favorevoli espressi dai competenti uffici;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

**delibera**

1. di dare atto che:
  - a) il fine e l'oggetto della procedura che si intende attivare sono rappresentati dall'alienazione del lotto di legname di cui in premessa per ricavarne un corrispettivo in numerario.

La successiva scelta del contraente sarà effettuata ai sensi dell'art. 21, 5° comma della L.P. 23/1990, mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale ad unico incanto tra le Ditte individuate;
  - b) l'invito sarà esteso alle Ditte ricomprese nell'elenco allegato che rimarrà segreto fino alla fine del procedimento;
  - c) le clausole essenziali sono contenute :
    - nell'avviso di gara;
    - nel prospetto del lotto di legname oggetto di vendita contenente le indicazioni in ordine agli aspetti qualitativi e quantitativi del legname stesso e al prezzo base;
    - nello schema di contratto;
  - d) il contratto di compravendita sarà stipulato direttamente con la Ditta che, nel corso del confronto, avrà proposto la migliore offerta, secondo le risultanze del relativo verbale;

lo schema di contratto, unitamente all'avviso di gara, al prospetto del lotto di legname in vendita vengono approvati ed allegati alla presente deliberazione, della quale costituiscono parte integrante e sostanziale.
2. di procedere alla vendita del legname descritto in premessa, secondo la procedura di cui al precedente punto 1.
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di poter predisporre la documentazione per l'asta del giorno 28.05.2013.
4. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.7.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
- c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
(Provincia di Trento)



prot. n. \_\_\_\_\_

Pieve Tesino,

**Oggetto:** avviso di gara per la vendita di legname in piedi di proprietà comunale.

Il giorno \_\_\_\_\_, ad ore \_\_\_\_\_, in Pieve Tesino, presso il **Municipio**, avrà luogo una gara mediante confronto concorrenziale, con offerte scritte e segrete, ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/90 per la vendita del lotto di legname di proprietà del Comune di Pieve Tesino di seguito elencato nella scheda allegata al presente avviso sub.A.

La vendita sarà effettuata alle condizioni e secondo le modalità riportate nel presente avviso di gara.

Il legname sarà venduto solo alle ditte appositamente invitate che, in base all'iscrizione alla C.C.C.I.A.A. risultino essere operanti nei settori del commercio o della lavorazione del legname.

Le offerte, redatte in carta legale o resa legale, secondo l'allegato fac simile (sub lett. B) dovranno contenere l'indicazione delle generalità del rappresentante legale, la ragione sociale della Ditta concorrente, la relativa partita I.V.A. e l'indirizzo.

Il prezzo offerto dovrà essere espresso in Euro al mc ed indicato in modo chiaro e leggibile, sia in cifre che in lettere. In caso di eventuale discordanza tra il prezzo scritto in cifre e quello scritto in lettere, prevarrà l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione venditrice.

**L'offerta va presentata in busta chiusa al Presidente della gara, entro le ore \_\_\_\_\_ del giorno \_\_\_\_\_ 2013.** In alternativa l'offerta potrà essere fatta pervenire al Comune tramite raccomandata, entro le ore 12,00 del giorno precedente la gara; in tal caso sull'esterno della busta dovrà essere posta la dicitura **"Offerta per asta legname dd. \_\_\_\_\_ 2013"**.

Non vengono ammesse alla gara offerte con prezzo inferiore al prezzo base.

Il lotto sarà aggiudicato a favore del miglior offerente, al primo incanto. L'aggiudicazione avrà luogo seduta stante, anche in presenza di una sola offerta. In caso di offerte indicanti il medesimo prezzo, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

E' necessario allegare all'offerta il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di data non anteriore sei mesi.

Le modalità di pagamento e asporto del legname sono le seguenti:

- acconto 25% del valore del lotto alla firma del contratto;
- deposito cauzione pari al 5% del valore del lotto alla firma del contratto;
- saldo entro 20 giorni dalla misurazione e comunque prima dell'asportazione dal bosco;
- sarà consentita l'asportazione anche parziale del legname, solo in presenza del custode forestale di zona, fino al raggiungimento del valore pari all'acconto versato con la firma del contratto;



- l'ulteriore asporto del legname potrà essere effettuato solo dopo pagamento del saldo o su presentazione di fideiussione bancaria di pari importo.

**La fatturazione dovrà essere ultimata entro e non oltre il \_\_\_\_\_ 2013.**

Per quanto non previsto nel presente avviso si farà riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato d'oneri generale per l'affido di utilizzazioni e vendita di prodotti legnosi.

Tutte le spese contrattuali, quelle concernenti l'assegno e la misurazione del lotto, sono carico della Ditta acquirente.

Tutti gli atti relativi alla gara, possono essere esaminati presso la segreteria comunale.

La partecipazione alla gara comporta l'accettazione delle condizioni e modalità di vendita previste nel presente avviso e nei relativi allegati.

Il Sindaco  
Livio Mario Gecele





## COMUNE DI PIEVE TESINO

Provincia di Trento

Piazza G. Buffa, 1 – 38050 PIEVE TESINO (TN)

Codice fiscale e partita I.V.A. 00249810227



### LOTTO DI LEGNAME POSTO IN VENDITA IN PIEDI

| Denominazione lotto | Sez.     | Piante n. | Abete bianco | Abete rosso | Larice | Volume mc. | Prezzo base Euro/mc |
|---------------------|----------|-----------|--------------|-------------|--------|------------|---------------------|
| Strada Valsorda     | 41-44-77 | 542       | 0            | 542         | 0      | 440        | 50,00               |

Custode Forestale responsabile: Sig. Slongo Mansueto cell. 348 0805000

Il legname posto in vendita è certificato per la Gestione Forestale Sostenibile secondo lo standard PEFC (Program for Endorsment of forest Certification schemes) – certificato n. PEFC/18-21-02/120

Il legname proviene da boschi le cui procedure di gestione, pianificazione e controllo sono istituzionalmente demandate al Servizio Foreste della Provincia Autonoma di Trento, che ha ottenuto la certificazione ambientale secondo la normativa UNI EN ISO 14001 il 19 luglio 2000 (certificato n. 3155, IT-10526).

**CONDIZIONI:** il pagamento del corrispettivo dovuto dovrà essere effettuato nel seguente modo: acconto 25% del valore del lotto alla firma del contratto; saldo entro 20 giorni dalla misurazione e comunque prima dell'asportazione dal bosco; tutte le spese contrattuali, quelle concernenti l'assegno e la misurazione del lotto, sono a carico della Ditta acquirente. **La fatturazione dovrà essere ultimata entro e non oltre il 15 giugno 2013.** Per quanto non previsto si fa riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato d'oneri generali per l'affido lavori di utilizzazione e la vendita dei prodotti legnosi del Comune.

**COMUNE DI PIEVE TESINO**

**PROVINCIA DI TRENTO**

**OGGETTO: compravendita legname in piedi. - Lotto denominato**

**" \_\_\_\_\_ "**

L'anno duemilatrecento il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ ad ore \_\_\_\_ in Pieve Tesino, nella Casa comunale, sono convenuti i Signori:

1. Livio Mario Gecele, nato a Pieve Tesino il \_\_\_\_\_, Sindaco del Comune di Pieve Tesino;

2. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, Legale Rappresentante della Ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, P. I.V.A. \_\_\_\_\_;

Premesso che:

a seguito di confronto concorrenziale, giusta verbale di data \_\_\_\_\_ 2013, la Ditta \_\_\_\_\_ è stata dichiarata aggiudicataria del lotto di legname in piedi denominato \_\_\_\_\_ di mc. \_\_\_\_ al prezzo di euro \_\_\_\_\_ al metro cubo più I.V.A.;

il presente contratto viene sottoscritto dal Sindaco a sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) dello Statuto del Comune di Pieve Tesino;

nel prosieguo, il Comune di Pieve Tesino e la Ditta acquirente saranno denominati semplicemente "Comune" e "Ditta".

Tutto ciò premesso, tra le Parti stesse si conviene e si stipula quanto segue:

**art.1**

il Comune cede e vende alla Ditta che accetta, il lotto di legname più sopra descritto, verso il corrispettivo euro \_\_\_\_\_ = al metro cubo e per un importo complessivo di euro \_\_\_\_\_ = più I.V.A.;

**art.2**

La vendita si intende fatta ed accettata alle condizioni e prescrizioni contenute nel Capitolato d'Oneri Generale, nei Capitolati d'Oneri Particolare e relativo verbale di assegno.

art. 3

Il legname di cui sopra è venduto come sta e giace, senza ulteriori spese ed oneri a carico del Comune il quale declina ogni responsabilità per eventuali vizi occulti della massa legnosa oggetto di vendita, compresa la presenza di corpi estranei.

art. 4

2.) Il pagamento del corrispettivo dovuto sarà effettuato:

- a) per il 25% all'atto della firma del contratto;
- b) per il saldo entro 20 giorni dall'invio del verbale di misurazione.

art.5

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto, staranno a totale e completo carico della Ditta acquirente.

La Ditta acquirente ha provveduto:

- a) al versamento di euro \_\_\_\_\_ = a titolo di acconto sul corrispettivo dovuto;
- b) al deposito della cauzione definitiva di euro \_\_\_\_\_, mediante versamento alla Tesoreria Comunale.

art.6

Il presente contratto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso.

**La Ditta**

**Il Sindaco**



Verbale letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to Livio Mario Gecele

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 24.05.2013, n. 162 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, lì 24.05.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Stefano Menguzzo

---

Deliberazione dichiarata immediatamente esecutiva.

inviata ai Capigruppo consiliari in data 24.05.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott. Stefano Menguzzo