



**COMUNE DI PIEVE TESINO**

**PROVINCIA DI TRENTO**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**

della

**GIUNTA COMUNALE**

n. 221 Reg. deliberazioni

**OGGETTO: lavori di completamento al campo da golf in località Coldanè. Conferimento all'arch. Lanfranco Fietta con studio a Pieve Tesino dell'incarico di redazione variante alla progettazione esecutiva. Codice Cig: XE40B99A2E**

Il giorno **dodici** del mese di **novembre 2013** ad ore **18.30** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Chiara Avanzo**
3. **Stefania Buffa**
4. **Bruno Nervo**
5. **Eric Prati**

Sono assenti i Signori: //

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

**Oggetto: lavori di completamento al campo da golf in località Coldanè. Conferimento all'arch. Lanfranco Fietta con studio a Pieve Tesino dell'incarico di redazione variante alla progettazione esecutiva.  
Codice Cig: XE40B99A2E**

### **la Giunta Comunale**

atteso che con deliberazione di data 28/12/2010 n° 256 si incaricava l'ach. Katuscia Broccato alla redazione del progetto preliminare dei lavori di completamento al campo da golf in località Coldanè;

sul progetto preliminare è stato espresso parere favorevole in data 09/03/2011 n°101/2011 della Commissione Comprensoriale per la tutela Paesaggistico Ambientale

con deliberazione n° 51 di data 16 aprile 2013 si conferiva all'architetto Lanfranco Fietta con studio a Pieve Tesino, l'incarico della redazione del progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori e contabilità dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, gestione/contabilità/direzione per attrezzature/arredi/corpi illuminanti;

che in data 23 settembre 2013 tramite la procedura del cottimo fiduciario con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 39 comma 3 della L.P. 26/1993, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Impianti Casetta s.r.l. con un ribasso del 23,750% e per un importo di contratto di € 68.087,21;

accertato che l'attuale sede della stradina di servizio, essendo a servizio di una abitazione, risulta praticamente all'interno dell'area di gioco, quindi potenzialmente pericolosa per l'inevitabile, seppur ridotto, transito di terze persone, si è deciso di traslare il più possibile il tracciato della stradina per ovviare al problema;

visto il preventivo dell'architetto Lanfranco Fietta che evidenzia una spesa di euro 2.319,11 più CNPAIA 4% e IVA 22% per la redazione della variante;

visti i pareri favorevoli espressi dai competenti uffici;

con voti favorevoli unanimi, voti espressi per alzata di mano,

### **delibera**

1. di affidare all'architetto Lanfranco Fietta con studio a Pieve Tesino l'incarico della redazione della perizia di variante al progetto esecutivo dei lavori di completamento sul campo da golf verso un corrispettivo di € 2.942,49 di cui € 92,76 per contributo integrativo (4%) ed € 530,61 per IVA (22%), come da preventivo allegato;
2. di dare atto che:
  - il fine e l'oggetto del contratto sono rappresentati, rispettivamente, dalla redazione della variante alla progettazione esecutiva dell'intervento descritto in premessa e dal conferimento del relativo incarico, verso il corrispettivo richiesto;
  - il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza, secondo la forma d'uso commerciale;
3. di imputare la spesa conseguente pari ad Euro 2.942,49 al capitolo 3824 codice 2.06.0301 del bilancio dell'esercizio corrente, capitolo che presenta adeguata disponibilità;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.79 del DPR. 01 febbraio 2005 n.3/L per dar corso con celerità alla pratica e fare i lavori entro la stagione invernale;
5. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
  - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
  - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034;



dott. arch. Lanfranco Fietta

**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
 PROVINCIA di TRENTO

**- 5 NOV. 2013**

Prot. n. 6238

Cat. .... Cl. ....

ORIGINALE: ...OFF. TECNICO...  
 COPIA PER: .....

Pieve Tesino, li ottobre 2013.-

Spett.le  
**AMMINISTRAZIONE COMUNALE**  
 di  
**PIEVE TESINO (Tn)**

IL SEGRETARIO COMUNALE

**PREVENTIVO DI PARCELLA**

oggetto: **prestazioni professionali per variante alle opere di completamento del campo da golf ed alla Club House in loc. "Coldanè" - C.C. Pieve Tesino.-**

**1. Onorario per movimentazione variante architettonica/progettuale** (da scheda "C"-L.143/1949 e s.m.)

a. Importo presunto incrementi/detraz.di variante	€.	20.000,00	
b. Classe 1 <sup>^</sup> - cat. "b" - aliquota da Tab. "A"	%	14,727	
c. Prestazioni esec. = f)+g)+h)		0,22	
Onorario per movimentazione variante:			
1axbxc			€.
spese interpolate	%	30,000	647,99
			<u>194,40</u>
		sommano	€.
			<u>842,38</u>
sconto su onorario e spese	%	40	€.
			<u>336,95</u>
<b>Importo onorario movimentazione variante</b>			€.
			<u>505,43</u>
			<b>505,43</b>

**2. Rilievo strumentale in loco** €.

**600,00**

**3. Onorario a vacazione per stesura elaborati** (art. 4 L. 143/1949-D.M. 3/9/1997)  
*(variante architettonica e progettuale)*

professionista incaricato	ore	8	56,81	€	454,48	
aiuto iscritto all'albo	ore	20	37,96	€	<u>759,20</u>	
<b>Importo onorario a vacazione</b>				€.	<u>1.213,68</u>	<b>1.213,68</b>

**Totale preventivo di parcella variante architettonica/progettuale** €. **2.319,11**

All'importo sopraportato occorre aggiungere il contr. CNPAIA del 4% e l'IVA nella misura di legge.

ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
 DELLA PROV. DI TRENTO

*L.F.*

Dott. Arch. LANFRANCO FIETTA  
 ISCRIZIONE ALBO N° 225

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to Livio Mario Gecele

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 13/11/2013, n. 446 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, li 13.11.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Stefano Menguzzo

---

Deliberazione dichiarata immediatamente esecutiva.

inviata ai Capigruppo consiliari in data 13.11.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo