



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. **23** Reg. deliberazioni

OGGETTO: "Locazione delle particelle fondiarie 2148-2149 e porzione della 2136/2 di proprietà del signor Marchetto Manfredò per la durata di quattro anni dall'effettiva firma del contratto"

Il giorno **ventotto** del mese di **febbraio 2012** ad ore **17.45** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Chiara Avanzo**
2. **Stefania Buffa**
3. **Bruno Nervo**
4. **Eric Prati**

Sono assenti i Signori: **Gecele Livio Mario**

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora **Avanzo Chiara**, in qualità di **Vice Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: "Locazione delle particelle fondiarie 2148-2149 e porzione della 2136/2 di proprietà del signor Marchetto Manfredi per la durata di quattro anni dall'effettiva firma del contratto"

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che il Comune non avendo disponibilità di un'area comunale idonea ad essere utilizzata come deposito per ghiaio, ghiaia, sabbia, cubetti di porfido e altri materiali da utilizzare per i diversi lavori comunali, si è avvalso, anche per il passato, delle particelle fondiarie 2148-2149 e porzione della 2136/2 poste in località Fontanabona in C.C. di Pieve Tesino di proprietà del Signor Marchetto Manfredi;

considerato che il contratto di locazione delle suddette pp. ff. scade in data 28/02/2012 e che il Signor Marchetto, interpellato ha verbalmente confermato l'intenzione di proseguire nella locazione verso un corrispettivo annuo di euro 926,00;

ritenuto opportuno rinnovare il contratto per ulteriori quattro anni;

visti i pareri favorevoli espressi dai competenti uffici;

con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi

delibera

- 1) di prendere in locazione dal signor Marchetto Manfredi per il periodo di quattro anni, con partenza dalla data di sottoscrizione del contratto, le particelle fondiarie 2148, 2149 e una porzione della p.f. 2136/2 in C.C. di Pieve Tesino così come individuato esattamente nell'allegata planimetria;
- 2) di dare atto che:
 - il canone di locazione è pattuito in euro 926,00.= annuali;
 - il contratto sarà redatto nella forma pubblico-amministrativa;
 - il pagamento avverrà in rate annuali posticipate;
 - le spese relative ad imposte e tasse saranno a carico del Comune;
- 3) di impegnare la spesa di euro 926,00= al cap. 495 – Tit. 1° - Funz. 1 – Serv. 5 – Int. 4 del bilancio di previsione del corrente anno e di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento sarà opportunamente prevista nei bilanci dei diversi esercizi finanziari interessati;
- 4) di incaricare il rappresentante legale alla stipula del contratto.
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di procedere con la stipula del contratto entro il più breve tempo possibile.
5. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.7.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.

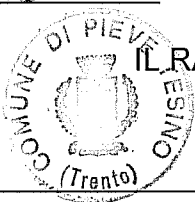
COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

OGGETTO: proposta di deliberazione "Locazione delle particelle fondiarie 2148-2149 e porzione della 2136/2 di proprietà del signor Marchetto Manfredi per la durata di quattro anni dall'effettiva firma del contratto"

Vista la proposta di deliberazione sopra descritta, nonché la documentazione ad istruttoria e supporto della medesima, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed esistenza di idonea copertura della spesa conseguente pari ad euro 926,00 con imputazione al capitolo 495 – Tit. 1° - Funz. 1 – Serv. 5 – Int. 4 dell'esercizio in corso.

Pieve Tesino, li 27.02.2012



IL RAGIONIERE COMUNALE

Giuliana Nervo

Vista la proposta di deliberazione sopra descritta, nonché la documentazione ad istruttoria e supporto della medesima, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento stesso.

Pieve Tesino, li 28.02.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

Menguzzo Stefano

Deliberazione adottata nella seduta di data _____, sub n. _____
Reg.Del.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Menguzzo Stefano

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL VICE SINDACO
f.to Avanzo Chiara

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 29.02.2012 n. 50 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, lì 29.02.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

deliberazione esecutiva a pubblicazione avvenuta
deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile

inviata ai Capigruppo consiliari in data _____ .

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo