COMUNE DI PIEVE TESINO **PROVINCIA DI TRENTO**

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. **88** Reg. deliberazioni

OGGETTO: **incarico di consulenza tecnica, amministrativa, economica e contrattuale alla ditta N.E.S.CO. s.r.l. per l'ipotesi di affidamento della gestione della concessione idroelettrica sul torrente Tolvà ad un soggetto pubblico privato. (codice CIG XF90401C82)**

Il giorno **ventinove** del mese di **maggio 2012** ad ore **18.40** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Chiara Avanzo**
3. **Bruno Nervo**
4. **Eric Prati**

Sono assenti i Signori: **Stefania Buffa**

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo.**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: "Incarico di consulenza tecnica, amministrativa, economica e contrattuale alla ditta N.E.S.CO. s.r.l. per l'ipotesi di affidamento della gestione della concessione idroelettrica sul torrente Tolvà ad un soggetto pubblico privato. (codice CIG XF90401C82)".

Il relatore premette che:

con deliberazione nr.248 di data 21 dicembre 2010 è stata assegnata alla ditta North Energy Service Company s.r.l. la consulenza per la verifica tecnica, economica e amministrativa relativa all'ipotesi di accorpamento delle opere e della gestione delle concessioni idroelettriche sui torrenti Grigno e Tolvà (la prima intestata a nome della società pubblico/privata Costabrunella s.r.l. e la seconda richiesta dai Comuni di Castello Tesino e Pieve Tesino);

l'incarico è stato svolto in base all'ipotesi che le condotte forzate, le quali attingono a due opere di presa diverse, ad un certo punto del tratto convergano ad Y in un'unica condotta, per poi giungere all'impianto. Qui l'acqua sotto pressione veniva turbinata da un'unica macchina e quindi rilasciata da un'unica opera di rilascio. La soluzione ipotizzata, evidentemente, rendeva inscindibili le opere delle due concessioni idroelettriche e quindi, conseguentemente, la necessaria gestione da parte di un unico soggetto;

il parere è stato consegnato in data 22 febbraio 2011 prot. 966 ed integrato in data 22 marzo 2011 prot.1494, 11 aprile 2011 prot.1895, 12 aprile 2011 prot.1936;

si richiamano le seguenti parti del testè citato parere:

a) pag.10 documento prot. 966: "Se da un punto di vista economico e tecnico la soluzione di utilizzare una condotta ad Y ed un'unica turbina posta in un edificio comune alla società Costabrunella s.r.l. e all'impianto comunale è fonte di indubbi vantaggi relativamente alla produttività e al contenimento dei costi di realizzazione degli impianti, si propongono questioni giuridiche di difficile soluzione sul piano della compatibilità con la normativa provinciale e nazionale sotto il profilo delle coesistenza delle due concessioni di diversa natura";

b) pag. 12 documento prot. 966: "Delle soluzioni proposte sembra compatibile e fattibile esclusivamente la realizzazione di un unico edificio dove ospitare due distinte turbine, tenendo separate sia le condotte che i rilasci. Tale soluzione, infatti, esula dagli aspetti propri dell'impianto idraulico, nel mentre consente una soluzione sotto il profilo economico e ambientale che troverebbe sicuramente il favore della Provincia Autonoma di Trento, senza dover duplicare strutture impattanti sotto il profilo ambientale";

con delibera di Giunta comunale del Comune di Castello Tesino nr.140 del 25 agosto 2011 il Comune di Pieve Tesino è stato delegato per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva delle opere per la realizzazione della centrale idroelettrica sul torrente Tolvà;

la Giunta comunale di Pieve Tesino, con deliberazione n.157 di data 27.09.2011, ha assegnato l'incarico alla Costabrunella s.r.l. per la progettazione definitiva e i rilievi topografici dei lavori di "Realizzazione di una centralina idroelettrica sul torrente Tolvà";

nel progetto definitivo, agli atti di questo Comune, è stata adottata la soluzione di un unico edificio ma con due distinte turbine;

a breve la concessione sul torrente Tolvà dovrebbe essere rilasciata dalla P.A.T. a nome dei Comuni di Castello e Pieve Tesino;

in diversi incontri tra i rappresentanti dei Comuni e della Società è stata discussa la tematica relativa alla costruzione e gestione della centrale idroelettrica sul torrente Tolvà in modo da individuare la soluzione che, nel rispetto delle normative e direttive provinciali in materia, consenta di ottimizzare i futuri risultati economici delle due centraline;

la società Costabrunella s.r.l. con lettera di data 22 maggio 2012 prot.2789 ha manifestato un'offerta per gestire la concessione a derivare sul torrente Tolvà, allegato sub.A al presente provvedimento;

la ditta N.E.S.C.O. s.r.l., con lettera di data 21 maggio 2012 prot.2739, ha presentato la propria migliore offerta economica, ammontante ad euro 3.000,00 più oneri fiscali al 21%, per l'attività di consulenza tecnica, amministrativa, economica e contrattuale in supporto alle

COSTABRUNELLA S.R.L.
Sede in PIAZZA G. BUFFA N.1 – 38050 PIEVE TESINO (TN)
Capitale sociale Euro 100.000,00 i.v.
Codice fiscale e Partita IVA 02038570228 Rea 196125

ORIGINALE: Pratica concessione
COPIA PER: Sindaco + Assessori/Vicesindaco
Segretario
.....
.....
IL SEGRETARIO COMUNALE

Spett.le
COMUNE di
PIEVE TESINO
Piazza G. Buffa, 1
38050 PIEVE TESINO

COMUNE DI PIEVE TESINO
PROVINCIA di TRENTO
22 MAG. 2012
Prot. n. 2788
Cat. ..... Cl. .....

Spett.le
COMUNE di
CASTELLO TESINO
Via Dante, 12
38053 CASTELLO TESINO

Pieve Tesino, li 21/05/2012

Oggetto: gestione concessione su torrente Tolvà

Con riferimento Vs. comunicazione dd. 07.07.2010 e successivi incontri, si prende atto della volontà delle Amministrazioni Comunali in indirizzo di confermare il piano industriale della controllata societa Costabrunella Srl, che prevedeva per la stessa un piano di crescita nella produzione di energia da fonte rinnovabile, ed in particolare da fonte idraulica; la presenza di un gestore forte sull' asta del torrente Grigno appare condivisibile e potenzialmente in grado di produrre effetti benefici e positive ricadute sui territori comunali del Tesino.

La normativa vigente tende a favorire il concentramento delle domande su corsi d' acqua ritenuti di notevole valenza ambientale in capo a soggetti pubblici, ai quali, ai sensi della delibera della Giunta Provinciale di Trento n. 1847 di data 31 agosto 2007, deve essere intestata l'eventuale concessione, con la facoltà di avvalersi, per la gestione della concessione medesima, anche di società, purché a prevalente capitale pubblico dei Comuni, sul territorio amministrativo dei quali insiste l' impianto oggetto di concessione.

Nel caso del torrente Tolvà si verifica puntualmente l' ipotesi di cui sopra, con una concessione che potrà essere rilasciata congiuntamente ai Comuni di Pieve Tesino e Castello Tesino e che potrebbe essere gestita dalla società Costabrunella Srl, controllata in quota di maggioranza dai sopraccitati Comuni. Si chiede ora, con la sopraccitata richiesta, di formulare un possibile scenario volto ad aiutare i Comuni di Pieve Tesino e Castello Tesino nella scelta gestionale da attuare sull'impianto previsto sul torrente Tolvà; si tratta di una configurazione nota, che già in fase di costituzione di Costabrunella Srl era stata ventilata e ipotizzata come auspicabile e sulla base della quale era poi stata formulata l' ipotesi di partecipazione azionaria da parte dei soggetti pubblici.

In altri termini, l'ipotesi originaria prevedeva che la società Costabrunella Srl fosse titolare di una concessione allo sfruttamento delle risorse idriche dei torrenti Grigno e Tolvà; svariate vicissitudini hanno poi portato, in ottemperanza al disposto della D.P.G.P. n. 1847, a formulare la richiesta di concessione in capo ai soli Comuni di Pieve Tesino e Castello Tesino, che, di fatto, costituivano congiuntamente l'unico soggetto abilitato ad ottenere la concessione. Tale richiesta fu ovviamente appoggiata da Costabrunella Srl, che svolse, per conto dei sopracitati Comuni, l'iter amministrativo della pratica, dal Piano di Sviluppo Sostenibile delle Comunità Locali fino allo Studio di Impatto Ambientale, ormai già approvato dalla Giunta Provinciale.

Si è arrivati così all'ormai prossimo rilascio della concessione a derivare; nel frattempo le condizioni economiche sono sostanzialmente cambiate, in termini di difficoltà di accesso al credito, ma anche in termini di certezza sulle tariffe incentivanti.

Come da sempre segnalato, Costabrunella ritiene opportuno e vantaggioso, anche per i Comuni, avvalersi della sua esperienza e dinamicità nella gestione della concessione idrica sul torrente Tolvà, sostanzialmente per ragione di riduzione dei costi di costruzione e gestione, riduzione dei rischi d'impresa, snellezza nelle procedure realizzative con conseguente riduzione dei tempi di costruzione e messa in esercizio dell'impianto, minore esposizione al credito, ma anche, e soprattutto, per una visione più generale ed organica dell'utilizzo idroelettrico nella parte sommitale del torrente Grigno, attualmente frazionato e gestito di più soggetti, ma potenzialmente in grado di essere condotto direttamente dai Comuni del Tesino tramite la controllata Costabrunella Srl, della quale detengono la maggioranza assoluta e la conseguente possibilità di determinarne indirizzo e sviluppo.

La delibera di approvazione della derivazione dal torrente Tolvà prevede, di fatto, la costruzione di un unico edificio centrale atto a contenere i gruppi di produzione sia di Costabrunella Srl che dei Comuni di Pieve Tesino e Castello Tesino; non affronta pero le problematiche connesse alle ragioni di sicurezza dei lavoratori, di responsabilità e riservatezza del segreto industriale che l'accesso ad un edificio comune potrebbero comportare. Per tali ragioni, si reputa molto problematica, anche se non insuperabile, la presenza di personale estraneo a Costabrunella Srl all'interno dell'edificio di proprietà.

Rispetto a quanto comunicato con precedente nota di data 6 luglio 2010, Costabrunella Srl ha provveduto ad indire le gare di appalto; il ramale di proprietà è in fase di avanzata costruzione e si presume possa essere messo in esercizio entro la fine del mese di ottobre; per quanto riguarda il ramale Tolvà, si segnala che Costabrunella Srl è pronta a dare l'avvio ai lavori, ma che eventuali ritardi potrebbero determinare, anche per la stessa Costabrunella Srl, un aggravio dei costi oltre a forti rischi legati ad una rideterminazione delle tariffe incentivanti.

Sarà cura dei Comuni in indirizzo valutare compiutamente la seguente proposta economica mediante la redazione di un piano industriale; Costabrunella Srl ha già verificato un netta maggiore redditività dell'impianto nel caso la concessione sul torrente Tolvà venga affidata a Costabrunella Srl rispetto a qualsiasi altra soluzione che preveda l'intervento diretto dei Comuni o degli stessi tramite altra società.

Costabrunella Srl, a seguito dei vari incontri con le Amministrazioni Comunali di Pieve Tesino e Castello Tesino, è giunta a formulare la seguente proposta economica, valida per tutta la durata della concessione:

1) Per tutta la durata della concessione ed energia prodotta inferiore a 1300 Mwh:
   Accollo totale dei canoni di concessione e degli oneri conseguenti al piano di sviluppo delle comunità locali approvato dalla Giunta Provinciale di Trento con propria deliberazione n. 785 in data 20 aprile 2012 per un importo complessivo stimato pari a circa €. 31.300,00 annui;

2) Per i primi quindici anni ed energia prodotta superiore a 1300 Mwh fino a 1500 Mwh: Accollo totale dei canoni di concessione e degli oneri conseguenti al piano di sviluppo delle comunità locali approvato dalla Giunta Provinciale di Trento con propria deliberazione n. 785 in data 20 aprile 2012 ed ulteriore riconoscimenti di un canone di €. 20.000 annui variabile linearmente in funzione dell'energia prodotta; per valori di produzione superiore a 1500 Mwh verrà mantenuto lo stesso trend.

Si chiede comunque ai Comuni in indirizzo un sollecito pronunciamento al fine di poter completare al più presto le opere. Fiduciosi in un positivo riscontro alla presente proposta, si ringrazia per l'opportunità offerta e si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti o approfondimenti.

Il Presidente
Arch. Ilanfranco Fietta

NESCO – North Energy Service Company S.r.l

- Società di servizi energetici accreditata ESCO presso l'AEEG
- Operatore del mercato dei Titoli di Efficienza Energetica presso il GME

Prot. 12 - 20 - 01

ORIGINALE: GIUNTA
COPIA PER: .....
.....
.....
.....
IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI PIEVE TESINO
PROVINCIA di TRENTO
21 MAG. 2012
Prot. n. 2738
Cat. ..... Cl. .....

Spettabile Comune di Pieve Tesino
Piazza G. Buffa n.1, Pieve Tesino (TN)

Spettabile Comune di Castello Tesino
Via Dante n.12, Castello Tesino (TN)

Alla C.A. del Sindaco

Alla C.A. del Segretario Comunale

Oggetto: Offerta economica per l'espletamento di servizio di consulenza

In riscontro ai colloqui avuti in occasione della riunione indetta dal Comune di Pieve Tesino il 16 maggio 2012 con lettera d'invito protocollo n. 2520, ed in considerazione dell'imminente possibile rilascio da parte della Provincia Autonoma di Trento della concessione idroelettrica sui torrenti Grigno e Tolvà a nome dei Comuni di Castello e Pieve Tesino;

siamo in grado di formulare la nostra migliore offerta per lo svolgimento, a favore dei Comuni di Pieve Tesino e Castello Tesino, dell'attività di consulenza tecnica, amministrativa, economica e contrattuale in supporto delle Amministrazioni comunali ai fini dell'affidamento della gestione della suddetta concessione ad un soggetto pubblico-privato.

Sede Legale ed Amministrativa
Via Brennero, 322
38121 Trento (Italy)
c/o Centro Comm.le Top Center – Torre A nord – 6° p.
cap.soc. 12.000.00 € i.v. - C.C.i.A.A.194685 - P.I. e C.F. 02019740220

Tel.+39 0461 17 40 444
Fax +39 0461 17 40 445
Web: www.nescosrl.it
Email: info@nescosrl.it
PEC: nescosrl@pec.it

Si quantifica dalla scrivente società in € 3.000,00 (tremila euro) il costo, *a Voi riservato*, per l'attività di consulenza sopra descritta. Il costo sarà ripartito come di seguito indicato:

– € 1.500,00 (millecinquecento euro) a carico del Comune di Pieve Tesino;

– € 1.500,00 (millecinquecento euro) a carico del Comune di Castello Tesino.

L'importo si intende IVA esclusa.

L'espletamento dell'incarico sarà affidato a NESCO – North Energy Service Company Srl, Via Brennero n.322, 38121 Trento (Italy), c/o Centro Comm.le Top Center – Torre A nord – 6° p., nella persona del legale rappresentante e amministratore delegato ing. Nicola Fruet.

Si rimane a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Distinti saluti.

Luogo e Data TRENTO, 18/05/2012

NESCO North Energy Service Company s.r.l.
Via Brennero, 322 - 38121 TRENTO (TN)
C.F. e P. IVA 02019740220
CCIAA 194685

Firma del sottoscrittore _____

Sede Legale ed Amministrativa
Via Brennero, 322
38121 Trento (Italy)
c/o Centro Comm.le Top Center – Torre A nord – 6° p.
cap.soc. 12.000.00 € i.v. - C.C.i.A.A.194685 - P.I. e C.F. 02019740220

Tel.+39 0461 17 40 444
Fax +39 0461 17 40 445
Web: www.nescosrl.it
Email: info@nescosrl.it
PEC: nescosrl@pec.it

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Livio Mario Gecele

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 01.06.2012, n. 193 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, lì 01.06.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, lì_____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

---

deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile

inviata ai Capigruppo consiliari in data 01.06.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo