



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. 186 Reg. deliberazioni

OGGETTO: autorizzazione al rilascio dell'idoneo titolo autorizzativo, approvazione dal punto di vista patrimoniale, per la realizzazione di una tettoia a servizio della p.ed. 417 prospiciente la p.f. 5184/1 nel C.C. Pieve Tesino - Via Reduci.

Il giorno **venticinque** del mese di **ottobre 2011** ad ore **17.45** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Livio Mario Gecele**
2. **Chiara Avanzo**
3. **Stefania Buffa**
4. **Bruno Nervo**
5. **Prati Eric**

Sono assenti i Signori: //

Assiste il Segretario Comunale Signor **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sign. **Livio Mario Gecele**, in qualità di **Sindaco**, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Oggetto: Autorizzazione al rilascio dell'idoneo titolo autorizzativo, approvazione dal punto di vista patrimoniale, per la realizzazione di una tettoia a servizio della p.ed. 417 prospiciente la p.f. 5184/1 nel C.C. Pieve Tesino - via Reduci.

Il Relatore premette

è pervenuta in data 22 luglio 2011 prot. nr. 3931 una Denuncia di Inizio Attività n. 530, richiesta dalla signora Cerednicenco Katia nata a Este (PD) il 20.11.1972 e residente a Monselice (PD) in via Galileo Galilei n° 10/A2, per la ristrutturazione parziale della p.ed. 417 C.C. Pieve Tesino. Parte dei lavori prevedono la realizzazione di una tettoia sul prospetto nord dell'edificio prospiciente la via Reduci. La struttura prevista (circa 1.00x1.00x4.20 metri) insiste sulla proprietà comunale in un lembo chiuso sui tre lati da edifici. Si allega copia degli allegati progettuali, dell'estratto mappa e della documentazione fotografica per una completa valutazione dell'opera.

La particella fondiaria 5184/1 è di proprietà Comunale e, pertanto, è necessario ora procedere a:

- autorizzare la signora Cerednicenco Katia a presentare istanza per il rilascio dell'idoneo titolo autorizzativo ai fini della conformità urbanistica, artt. 101 comma 1 e 106 comma 1 della L.P. 04 marzo 2008 n. 1 e s.m.;
- autorizzare, ai fini patrimoniali, l'esecuzione dei medesimi;

la Giunta comunale

accertata la propria competenza;

vista la documentazione tecnica presentata che si allegata al presente atto, per formarne parte integrante e sostanziale, nella quale viene evidenziato l'intervento richiesto;

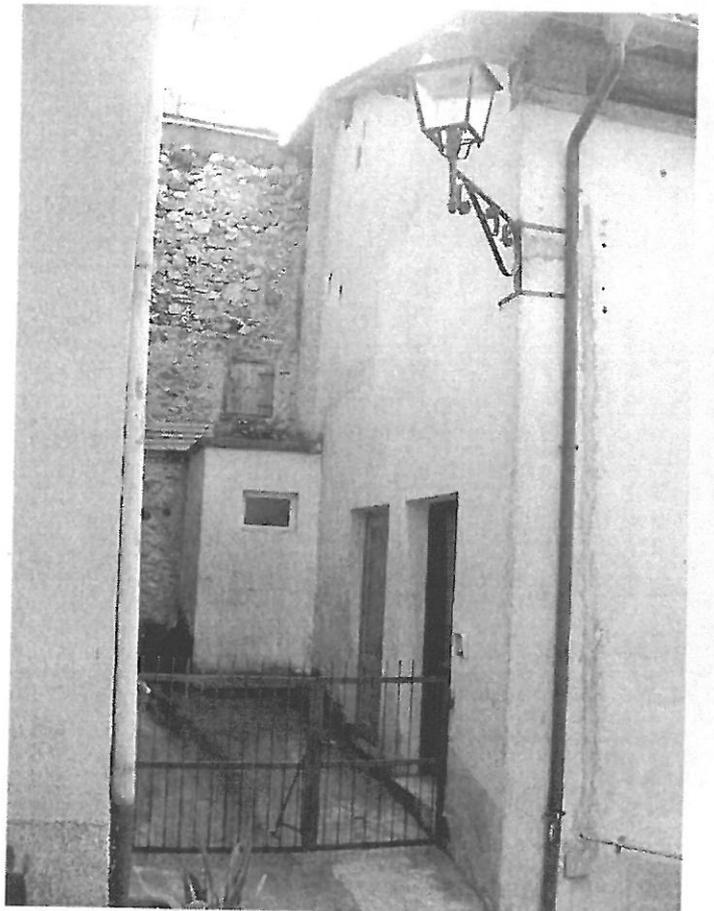
vista la Legge Provinciale n. 1 di data 04 marzo 2008 "Orientamento Urbanistico e Governo del Territorio"

considerato che il presente provvedimento non incide su aspetti contabili;

con voti favorevoli unanimi, voti espressi per alzata di mano,

delibera

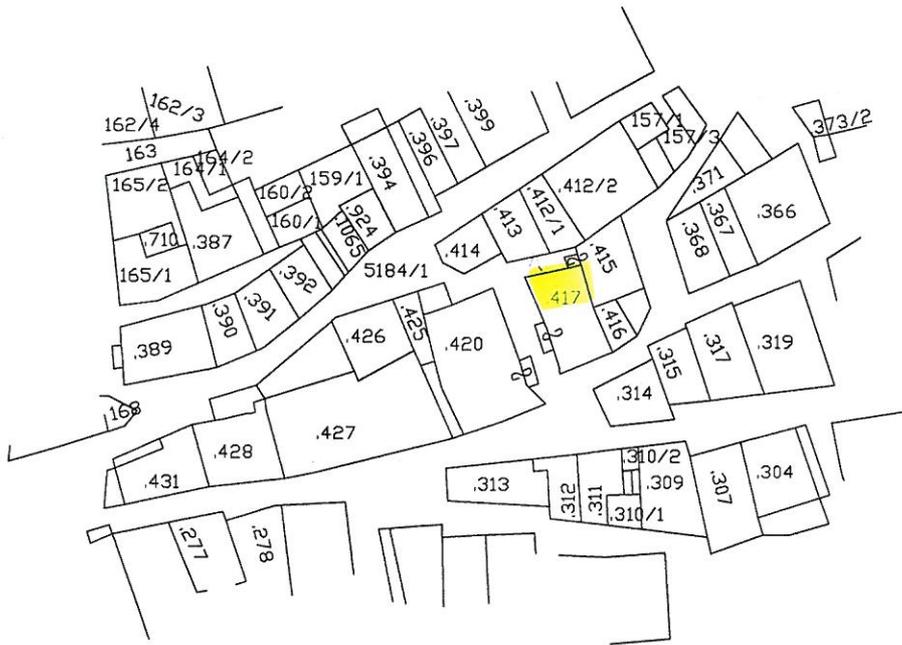
1. di autorizzare, per quanto detto in premessa, la signora Cerednicenco Katia a presentare istanza per il rilascio dell'idoneo titolo autorizzativo ai fini della conformità urbanistica, artt. 101 comma 1 e 106 comma 1 della L.P. 04 marzo 2008 n. 1 e s.m.;
2. autorizzare, per quanto di competenza ai fini patrimoniali, la signora Cerednicenco Katia ad eseguire i lavori descritti in premessa;
3. di condizionare la presente all'osservanza delle seguenti prescrizioni:
 - siano acquisite tutte le autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori;
 - siano salvi, rispettati e riservati eventuali diritti di terzi;
 - il costo, la manodopera e il mantenimento saranno a totale carico del richiedente;
4. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta Comunale ai sensi della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m.;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.01.1971, n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della Legge 06.12.1971, n. 1034.





LEGENDA

- PERIMETRO P.G.T.I.S.
- [diagonal hatching] RESTAURO
- [cross-hatching] RISANAMENTO
- [yellow hatching] RISTRUTTURAZIONE
- [dark grey hatching] DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE
- [white box with 'R'] RICOSTRUZIONE SU RUDERI
- [solid dark grey] DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- [dotted pattern] EDIFICI DI RECENTE EDIFICAZIONE
- [horizontal hatching] INTERVENTO TIPOLOGICO
- [dotted line] FRONTE DA RISTRUTTURARE
- [solid line] FRONTE DA CONSERVARE
- [small circle] VINCOLO PUNTUALE



ELABORATO GRAFICO ALLEGATO ALLA D.I.A. SU P.E.D. 417

RISTRUTTURAZIONE PARZIALE DEL FABBRICATO
CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA FIENILE A STANZA

MODIFICA SERVIZI ESISTENTI

REALIZZAZIONE TETTOIA PROSPETTO NORD

COMUNE DI PIEVE TESINO
PROVINCIA DI TRENTO

22 LUG. 2011

Prot. n. 3821

Cat. Cl.

STUDIO TECNICO

TRISOTTO dott. FIORELLO - GECELE geom. LUCIA

38050 PIEVE TESINO VIA SILVANO BUFFA, 35 tel. 0461593028

trisottofiorello@inwind.it

COMMITTENTE

CEREDNICENCO KATIA

IL TECNICO

ORDINE DEI DOTTORI
AGRONOMI E FORESTALI
della PROVINCIA di TRENTO
Dott. FIORELLO TRISOTTO
FORESTALE

ISCRIZIONE ALBO N° 111

TAVOLA

1

SCALA

1:100

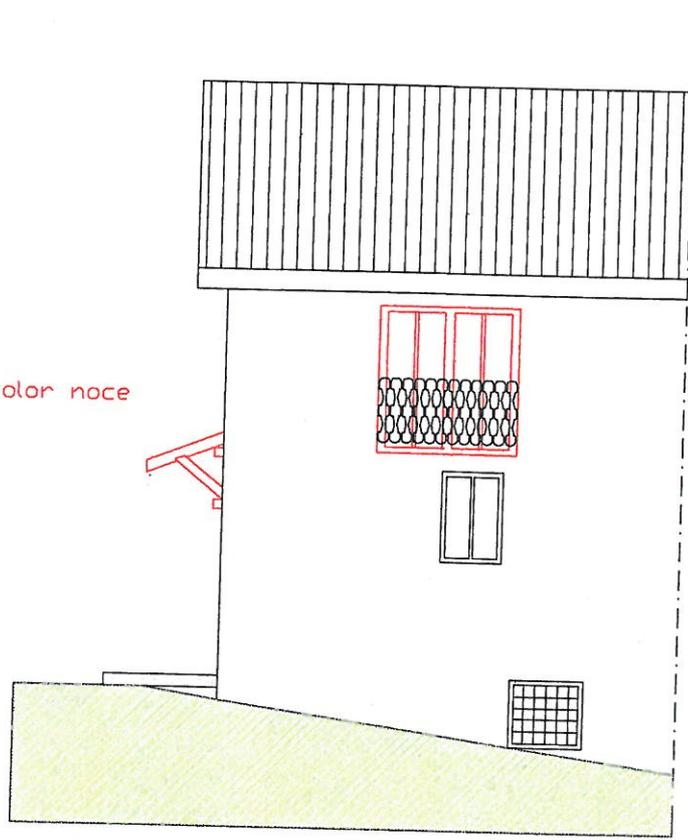
DATA

luglio 2011

STATO DI RAFFRONTO

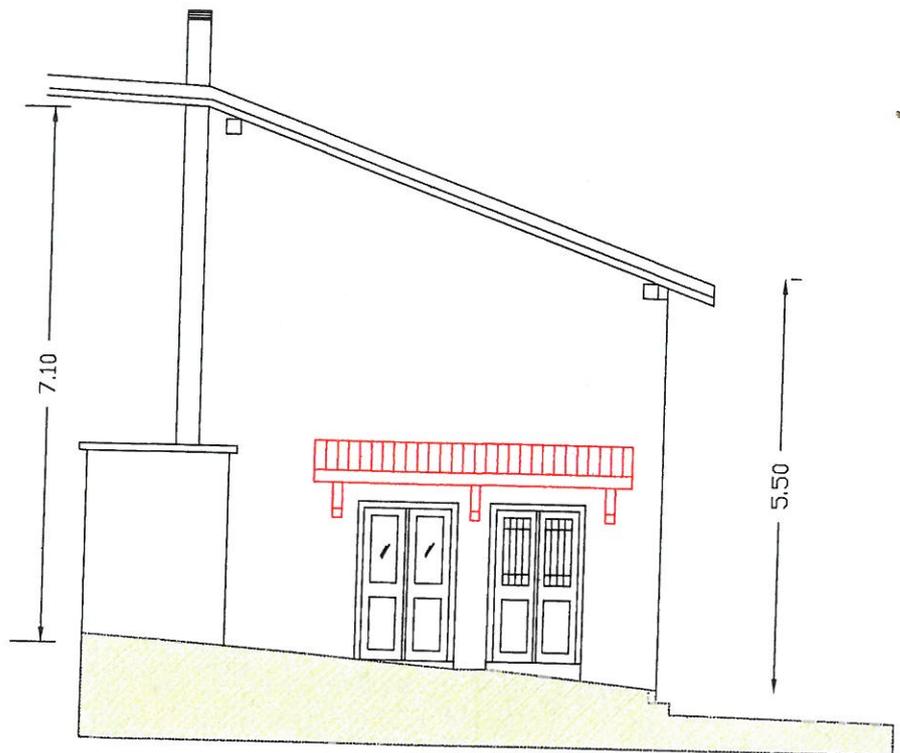
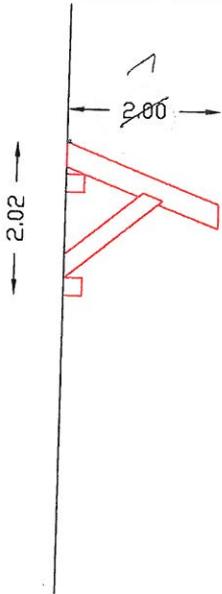
PROSPETTO OVEST

serramento in pvc color noce



tettoia con struttura in legno tinta noce
copertura in lamiera testa di moro

PROSPETTO NORD



Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Livio Mario Gecele

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 28.10.2011, n. 392 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, li 28.10.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

delibera esecutiva a pubblicazione avvenuta

inviata ai Capigruppo consiliari in data 28.10.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo