



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

del

CONSIGLIO COMUNALE

n. 22 reg. deliberazioni

Adunanza di prima convocazione

seduta pubblica

Oggetto: realizzazione di una centrale idroelettrica sul torrente Grigno: approvazione proposta di finanziamento prot. 5172/2011, adesione all'aumento del capitale sociale della Costabrunella s.r.l. per euro 21.408,00, conferimento finanziamento soci per l'importo di euro 99.012,00, rilascio di fideiussione, pro quota, e di pegno sulle quote della società a garanzia del finanziamento approvato, autorizzazione al Sindaco per le sottoscrizioni/approvazioni necessarie.

Il giorno **diciannove** del mese di **ottobre 2011** ad ore **20.00** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunito il Consiglio comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Avanzo Chiara**
2. **Avanzo Maria**
3. **Buffa Manuela**
4. **Gecele Livio**
5. **Gecele Tullio**
6. **Martini Alessandro**
7. **Menon Jessica**
8. **Nervo Bruno**
9. **Nervo Lido**
10. **Nervo Valterio**
11. **Oss Sergio**
12. **Prati Eric**
13. **Trisotto Fiorello**

Sono assentati giustificati i Signori: **Buffa Stefania, Dellamaria Claudio.**

Assiste il Segretario comunale, Signor **dott. Stefano Menguzzo.**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **Livio Mario Gecele** in qualità di **Sindaco** assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto, inserito al n. 4 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: realizzazione di una centrale idroelettrica sul torrente Grigno: approvazione proposta di finanziamento prot. 5172/2011, adesione all'aumento del capitale sociale della Costabrunella s.r.l. per euro 21.408,00, conferimento finanziamento soci per l'importo di euro 99.012,00, rilascio di fideiussione, pro quota, e di pegno sulle quote della società a garanzia del finanziamento approvato, autorizzazione al Sindaco per le sottoscrizioni/approvazioni necessarie"

Prima della trattazione dell'argomento il Segretario dott. Stefano Menguzzo si assenta a sensi dell'art. 14 del T.U.LL.RR.O.C. – Assume la funzione di segretario Nervo Bruno.

Il Consiglio Comunale

atteso che con precedente deliberazione di Consiglio comunale n. 21 di data 10 luglio 2007 il Comune di Pieve Tesino ha aderito all'iniziativa per la costruzione di un impianto idroelettrico per la produzione di energia sui torrenti Grigno e Tolvà e approvato lo statuto e il contratto parasociale della Costabrunella s.r.l.;

preso atto che la richiesta della società di concessione a derivare sul torrente Tolvà non è stata accolta dalla P.A.T. e pertanto è stata ripresentata a nome dei Comuni di Castello e Pieve Tesino, il cui procedimento amministrativo per il rilascio è ancora in corso;

considerato che con determinazione del Dirigente del Servizio Utilizzazione delle Acque Pubbliche della P.A.T. n. 85 di data 12 maggio 2009 è stata rilasciata, fino al 31/12/2038, alla società Costabrunella s.r.l. con sede in Pieve Tesino la concessione di derivazione idroelettrica denominata di Grigno Costabrunella (codice GDI 16 BR) in corrispondenza della p.f. 5130/8 in c.c. di Pieve Tesino nella misura di medi 231,00 e massimi 1033 l/s allo scopo di produrre un salto di metri 166,10 con una potenza nominale di kw. 376,17 ad uso idroelettrico;

visto il verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione del 23 settembre 2011, pervenuto in Comune il 26 settembre 2011 prot. 5131;

rilevato che nella citata riunione il Consiglio di Amministrazione di Costabrunella s.r.l. ha approvato l'offerta di finanziamento, d'ora in poi denominata term sheet, della Centrale Corporate s.r.l. - Gruppo Bancario Cassa Centrale Banca, protocollo comunale n. 5172 di data 27 settembre 2011, per la costruzione della centralina idroelettrica che andrà a sfruttare la concessione di derivazione denominata Grigno Costabrunella (codice GDI 16 BR);

visto che il term sheet citato, in sintesi, prevede:

- a) un investimento complessivo di euro 2.550.000,00, di cui euro 400.000,00 per Iva di legge ed euro 100.000,00 per gli interessi di preammortamento e i costi di strutturazione;
 - b) una linea di credito principale (SENIOR TERM LOAN) fino ad euro 1.700.000,00, con un rimborso in 56 rate trimestrali (14 anni) ad un tasso variabile pari all'euribor a tre mesi più 350 bps su base annua e una strategia di copertura del rischio tasso almeno del 60%;
 - c) una linea di credito dedicata all'IVA fino ad euro 400.000,00 con un rimborso in massimi 4 anni ad un tasso variabile pari all'euribor a tre mesi più 270 bps su base annua;
 - d) il versamento di mezzi propri (capitale sociale/finanziamento soci) per euro 450.000,00 portando il capitale sociale (attualmente di 20.000,00 euro) ad almeno 100.000,00 euro;
 - e) un security package (insieme di garanzie del finanziamento) che richiede l'impegno, oltre che della persona giuridica Costabrunella s.r.l., anche direttamente dei soci in particolare con la concessione del pegno sulle quote di proprietà della società e con il rilascio di una fideiussione a prima richiesta, rilasciata pro quota da parte dei soci per un importo non inferiore al 75% del totale dei finanziamenti concessi, pari ad euro 1.575.000,00 (75% di 2.100.000,00);
- evidenziato che:
- a) le quote del Comune di Pieve Tesino della Costabrunella s.r.l. sono pari al 26,76% e quindi, proporzionalmente, la garanzia fideiussoria che il Comune di Pieve Tesino è chiamato a rilasciare è pari, al massimo, ad euro 421.470,00;
 - b) la fideiussione verrà svincolata dopo che:
 - il GSE abbia formalmente accettato la cessione del credito riveniente dalla convenzione di vendita dell'energia;
 - un tecnico di fiducia della banca abbia verificato che i quantitativi di energia prodotta e i relativi ricavi siano in linea con il piano finanziario sottostante l'operazione con riferimento al caso base certificato nella diligenza tecnica (perizia di stima prot. 4999 di data 19 settembre 2011 allegato alla presente deliberazione come sub. C);

- siano state incassate almeno due annualità di fornitura dal GSE sul conto corrente vincolato;
- il rimborso del presente finanziamento sia regolare.

esaminata la perizia di stima di data 19 settembre 2011 prot. 4999, in particolare per la parte relativa all'impianto sul torrente Grigno;

considerato che il piano economico riportato a pagina 38 della perizia testè citata evidenzia la sostenibilità dell'iniziativa dal punto di vista dei costi e ricavi;

rilevato che con deliberazione di Consiglio comunale n.21 di data odierna, dichiarata immediatamente esecutiva, è stata autorizzata la modifica dello statuto e del contratto parasociale della Costabrunella s.r.l.;

visto l'articolo 26 del testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino Alto Adige DPR. 01 febbraio 2005 n. 3/L in ordine alla competenza per l'assunzione del presente provvedimento;

visti i pareri favorevoli espressi dalla ragioniera comunale dal punto di vista tecnico amministrativo e dal punto di vista contabile;

con voti favorevoli n. 9 , contrari n. 4 palesemente espressi

delibera

- 1) di approvare la proposta di finanziamento (term sheet) della Centrale Corporate s.r.l. - Gruppo Bancario Cassa Centrale Banca, prot. n. 5172 di data 27 settembre 2011, che si allega al presente provvedimento, come sub. A, per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di conferire nella società Costabrunella s.r.l. euro 120.420,00, di cui euro 21.408,00 come capitale sociale (in modo da portare il capitale da 20.000,00 a 100.000,00 euro) ed euro 99.012,00 come finanziamento soci;
- 3) di autorizzare il Sindaco pro tempore al rilascio delle garanzie previste dal term sheet approvato al precedente punto n. 1) ed in particolare:
 - pegno sulle quote di proprietà della Costabrunella s.r.l.;
 - fideiussione a prima richiesta, pro quota, per l'importo massimo di euro 421.470,00;
- 4) di autorizzare il Sindaco pro tempore all'approvazione nell'assemblea della società Costabrunella di quanto previsto ai precedenti punti 1), 2) e 3);
- 5) di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento al capitolo 3966 (codice 2120309) per l'importo di euro 21.408,00 e al capitolo 3967 (codice 2120307) per l'importo di euro 99.012,00 del bilancio di previsione del 2011;
- 6) di dare atto che al presente provvedimento vengono allegati i seguenti documenti, per formarne parte integrante e sostanziale:
 - a) term sheet della Centrale Corporate s.r.l. - Gruppo Bancario Cassa Centrale Banca prot. 5172 di data 27 settembre 2011;
 - b) verbale del Consiglio di Amministrazione di data 23 settembre 2011 prot. 5131 del 26 settembre 2011;
 - c) perizia di stima dell'ing. Mauro Masè di data 19 settembre 2011 prot. 4999;
- 7) di dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 79 del DPR. 01 febbraio 2005 n. 3/L, così da consentire alla Società di procedere con gli atti conseguenti nel più breve tempo possibile;
- 8) di dare evidenza, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31/07/1993 n. 13 che avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a. opposizione da parte di ogni cittadino entro il periodo di pubblicazione da presentare alla Giunta comunale ai sensi della l.r. 04/11/1993 n.1 e successive modificazioni;
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del DPR 24.01.1971 n.1199;
 - c. ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi della legge 06.12.1971 n.1034. (I ricorsi b) e c) sono alternativi).

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Livio Mario Gecele

IL SEGRETARIO F.F.
f.to Bruno Nervo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Pieve Tesino dal giorno 20.10.2011, n. 374 reg. Pubblicazioni, per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, li 20.10.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami od opposizioni.

Pieve Tesino, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Stefano Menguzzo

Esecutività della deliberazione
- dichiarata immediatamente eseguibile

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Stefano Menguzzo