



<b>MALGA COLDOSÉ'</b>	
<b>SUPERFICI PASCOLO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- SUPERFICIE PASCOLO LORDA 109,11 Ha</li> <li>- SUPERFICIE PASCOLO NETTA 59,80 Ha</li> <li>- SUPERFICIE UPAS DA PIANO DI ASS. FORESTALE 364,46 Ha</li> </ul>
<b>PARTICELLE CATASTALI INTERESSATE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- P. ED 2700 - 2702 - 2703 in C.C. di Canal San Bovo</li> <li>- P.p.f.f. 11088 - 11089 - 11090 - 11091 in C.C. di Canal San Bovo</li> </ul>
<b>SITUAZIONE FABBRICATI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- MALGA presente ma non compresa nell'appalto.</li> <li>- STALLA assente.</li> </ul>
<b>CONDIZIONI PASCOLO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Pascolo principalmente ovicaprino</li> <li>- Pascolo caratterizzata da cotiche dal basso valore pabulare con forte presenza di pascolo alberato e ampie frazioni con coefficiente di eleggibilità medio inferiore a uno. Presenza di frazioni degradate per infestanti quali Deschampsia cespitosa mugo e rododendro. Livello di accidentalità generalmente alto che cresce progressivamente con l'aumentare della quota.</li> <li>- Quota massima 2270 m s.l.m.</li> <li>- Quota minima 2187 m s.l.m.</li> <li>- Carico ottimale 36 UBA. Ammesso scostamento massimo +/- del 20%.</li> <li>- Pascolo destinato prioritariamente all'allevamento di ovicaprini, equini ammessi nella percentuale massima del 20%</li> </ul>
<b>VIABILITÀ DI SERVIZIO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Accesso pedonale attraverso sentiero.</li> </ul>
<b>CANONE BASE D'ASTA STIMATO Euro 6500,00 (Euro seimilacinquecento/00)</b>	

- Superficie lorda derivante da analisi GIS - Dati forniti da APPAG sulla base dello schedario pascoli 2020.
- Superficie netta derivante da analisi GIS - Dati forniti da APPAG sulla base dello schedario pascoli 2020. Dati netti derivanti dalle superfici lorde opportunamente corrette in funzione del coefficiente di eleggibilità individuato in base alla tipologia ed alla qualità delle singole UPAS (Unità di Pascolo) - Attualmente non agibile per dissesto.
- Carico attuale (U.B.A. ottimali) da schede pascoli inserite nel Piano di Gestione Forestale - Validità 2016 - 2025

**SI ALLEGA:**

- ALLEGATO 13 Pascoli malga Coldosé - Corografia con coefficienti di eleggibilità - scala 1:15000.
- ALLEGATO 14 Pascoli malga Coldosé - Ortofoto - scala 1:15000.

Il tecnico incaricato

dott. Andrea Boso

