



MALGA QUARAZZA	
SUPERFICI PASCOLO	<ul style="list-style-type: none"> - SUPERFICIE PASCOLO LORDA 108,54 Ha - SUPERFICIE PASCOLO NETTA 72,70 Ha - SUPERFICIE UPAS DA PIANO DI ASS. FORESTALE 299,93 Ha
PARTICELLE CATASTALI INTERESSATE	<ul style="list-style-type: none"> - P. ed 1318 - 652 - 1230 - 1316 - 1317 - 1278 - 764 in C.C. di Pieve Tesino - P.p.f.f. 5132/1 - 5130/1 - 5131 - 5133 in C.C. di Pieve Tesino
SITUAZIONE FABBRICATI	<ul style="list-style-type: none"> - MALGA presente ma non ricompresa nell'appalto. - STALLA ruderi non ricompresi nell'appalto. - Fabbricati non utilizzabili , non serviti da acquedotto ed en. elettrica.
CONDIZIONI PASCOLO	<ul style="list-style-type: none"> - Pascolo caratterizzata da cotiche dal discreto valore pabulare con forte presenza di pascolo alberato e ampie frazioni con coefficiente di eleggibilità medio inferiore a uno. Livello di accidentalità che cresce progressivamente con l'aumentare della quota. Accidentalità più forte nella zona di Costabrunella. Presenza di pascolo alberato nelle fasce poste a monte delle strutture di malga (p.p.f.f. 5132/1 - 5131) - Quota massima 2250 m s.l.m. - Quota minima 1560 m s.l.m. - Carico ottimale 37 UBA. Ammesso scostamento massimo +/- del 20%. - Pascolo destinato prioritariamente all'allevamento di bovini, equini ammessi nella percentuale massima del 20%
VIABILITÀ DI SERVIZIO	<ul style="list-style-type: none"> - Accesso alle strutture solo pedonale tramite sentiero.
CANONE BASE D'ASTA STIMATO Euro 5100,00 (Euro cinquemilacento/00)	

- Superficie lorda derivante da analisi GIS - Dati forniti da APPAG sulla base dello schedario pascoli 2020.
- Superficie netta derivante da analisi GIS - Dati forniti da APPAG sulla base dello schedario pascoli 2020. Dati netti derivanti dalle superfici lorde opportunamente corrette in funzione del coefficiente di eleggibilità individuato in base alla tipologia ed alla qualità delle singole UPAS (Unità di Pascolo)
- Carico ottimale (U.B.A. ottimali) da schede pascoli inserite nel Piano di Gestione Forestale - Validità 2016 - 2025

SI ALLEGA:

- ALLEGATO 9 Pascoli malga Quarazza - Corografia con coefficienti di eleggibilità - scala 1:15000.
- ALLEGATO 10 Pascoli malga Quarazza - Ortofoto - scala 1:15000.

Il tecnico incaricato

dott. Andrea Boso

