MALGA TELVAGOLA	
SUPERFICI PASCOLO	- SUPERFICIE PASCOLO LORDA 68,78 Ha - SUPERFICIE PASCOLO NETTA 55,58 Ha - SUPERFICIE UPAS DA PIANO DI ASS. FORESTALE 74,54 Ha
PARTICELLE CATASTALI INTERESSATE	- P. ed 629/2 - 630 - 631 - 1062 - 1063 in C.C. di Pieve Tesino - P.p.f.f. 4982 - 4984/2 - 4984/1 - 5004 - 5005 - 5007 - 5352/1 - 5379 in C.C. di Pieve Tesino
SITUAZIONE FABBRICATI	- MALGA condizioni strutturali ed architettoniche buone. A disposizione magazzino separato dalla struttura principale. Possibilità attività di caseificazione. - STALLA condizioni strutturali ed architettoniche buone - Servita da fossa raccolta liquami - Fabbricati serviti da acquedotto comunale con adduzione acqua potabile. - Strutture allacciate ad impianto energia elettrica pubblica.
CONDIZIONI PASCOLO	- Pascolo caratterizzata da cotiche dal discreto valore pabulare. Bassa presenza di infestanti quali Deschampsia cespitosa e rododendro. Pascolo alberato con coefficiente di eleggibilità pari a 0,5 nella frazione a monte della malga riferibile alla p.f. 5007. - Quota massima 1810 m s.l.m. - Quota minima 1440 m s.l.m. - Carico ottimale 50 UBA. Ammesso scostamento massimo +/- del 20%. - Pascolo destinato prioritariamente all'allevamento di vacche in lattazione e bovini in asciutta, equini ammessi nella percentuale massima del 20%.
VIABILITÀ DI SERVIZIO	- Accesso alle strutture da strada di servizio con fondo stabilizzato.
CANONE BASE D'ASTA STIMATO *Euro 6500,00 (Euro seimilacinquecento/00)*	

- Superficie lorda derivante da analisi GIS - Dati forniti da APPAG sulla base dello schedario pascoli 2020.
- Superficie netta derivante da analisi GIS - Dati forniti da APPAG sulla base dello schedario pascoli 2020. Dati netti derivanti dalle superfici lorde opportunamente corrette in funzione del coefficiente di eleggibilità individuato in base alla tipologia ed alla qualità delle singole UPAS (Unità di Pascolo)
- Carico ottimale (U.B.A. ottimali) da schede pascoli inserite nel Piano di Gestione Forestale - Validità 2016 - 2025

SI ALLEGA:

- ALLEGATO 7 Pascoli malga Telvagola - Corografia con coefficienti di eleggibilità - scala 1:15000.
- ALLEGATO 8 Pascoli malga Telvagola - Ortofoto - scala 1:15000.

Il tecnico incaricato

dott. Andrea Boso

STUDIO TECNICO SISTEMA AMBIENTE dott. Andrea Boso - Via Roma, 1 - 38053 Castello Tesino
Tel./fax: 0461/593166 – www.sistemaambiente.eu - e-mail: info@sistemaambiente.eu