



COMUNE DI PIEVE TESINO

PROVINCIA DI TRENTO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

della

GIUNTA COMUNALE

n. **46** Reg. deliberazioni

**OGGETTO:** approvazione perizia di variante dei lavori di realizzazione di un tratto di acquedotto ad uso potabile di collegamento tra la casara Cavallara (Castello Tesino) e la zona della Telvagola (Pieve Tesino).

Il giorno **10** del mese di **APRILE 2019** ad ore **17.00** nella sala delle riunioni, presso il Municipio di Pieve Tesino, previa regolare convocazione, si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti i Signori:

1. **Gioseffi Carola**
2. **Nervo Oscar**
3. **Nervo Lorenzo**

Sono assenti i signori: **Nervo Susi**

Assiste il Vicesegretario Comunale **dott. Stefano Menguzzo**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la dott.ssa Carola Gioseffi in qualità di Sindaco, assume la **Presidenza** e dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

**OGGETTO: Approvazione perizia di variante dei lavori di realizzazione di un tratto di acquedotto ad uso potabile di collegamento tra la casara Cavallara (Castello Tesino) e la zona della Telvagola (Pieve Tesino).**  
**CIG: 74487338EB – CUP: D62E17000050004**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 144 dd. 11/07/2017, l'Amministrazione comunale affidava all'ing. Tovazzi Mirko e al geologo Passardi Paolo gli incarichi rispettivamente della progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità e della redazione di una perizia geologica-tecnica riguardante i lavori di realizzazione acquedotto tra malga Cavallara, C.C. Castello Tesino ed il serbatoio di malga Telvagola, C.C. Pieve Tesino;
- Con deliberazioni della Giunta comunale n. 7/2012 di data 24/01/2012 e n. 145 dd. 11/07/2017, l'Amministrazione comunale affidava al geom. Christian Marchetto l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori in parola;
- Con deliberazione della Giunta Comunale nr. 256 di data 13.12.2017 l'amministrazione comunale approvava il progetto esecutivo, la forma contrattuale di affidamento delle opere, la procedura di individuazione del contraente e l'elenco delle Ditte relativi ai lavori di realizzazione di un tratto di acquedotto ad uso potabile di collegamento tra la casara Cavallara (Castello Tesino) e la zona della Telvagola (Pieve Tesino). per una spesa totale di euro 239.00,00-. di cui euro 174.616,96-. per lavori ed oneri di sicurezza ed euro 64.383,04-. per somme a disposizione.
- Ricordato che a seguito di gara affidata ad A.P.A.C., i lavori venivano aggiudicati per un importo di € 153.255,48-. compresi gli oneri per la sicurezza alla ditta Cooperativa Lagorai, con sede a Borgo Valsugana, Via Puisse 35, partita I.V.A. 01216100220. I rapporti tra stazione appaltante e appaltatore sono stati regolati con contratto di appalto rep. n. 743 atti privati di data 29 Agosto 2018.

Considerato ancora che i lavori sono iniziati in data 13/07/2017 e sono ora in fase di esecuzione;

Ricordato ancora che:

- Con determina n° 42 di data 04 aprile 2019 è stato approvato il primo stato avanzamento lavori;
- Con determina n° 2 di data 16 gennaio 2019 è stato approvato il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 ai sensi art. 51, comma 8, L.P. 26/1993 e ss.mm. ;
- con delibera n. 279 di data 27/12/2018 la giunta comunale ha affidato l'incarico per la redazione perizia di variante progettuale nr. 1 dei lavori di realizzazione di un tratto di acquedotto ad uso potabile di collegamento tra la casara Cavallara (Castello Tesino) e la zona della Telvagola (Pieve Tesino);
- con delibera n. 42 di data 08/04/2019 la giunta comunale ha affidato l'incarico per la redazione di perizia geologica-tecnica e coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativa alla variante progettuale nr. 1 dei lavori di realizzazione di un tratto di acquedotto ad uso potabile di collegamento tra la casara Cavallara (Castello Tesino) e la zona della Telvagola (Pieve Tesino);

Nel corso dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche non comprese nel progetto iniziale approvato, che a seguito di circostanze impreviste e sopravvenute esigenze dell'amministrazione comunale, sono divenute necessarie a completamento e miglioramento dell'opera.

Considerato che il tecnico incaricato della Direzione dei Lavori, ing. Tovazzi Mirko, sulla base di quanto indicato, ha predisposto una perizia di variante, depositata agli atti comunali in data 27/03/2019 prot. 1849, resasi necessaria in particolare per consentire la

distribuzione dell'acqua potabile in un punto maggiormente baricentrico della zona montana di Telvagola nonché alla sostituzione delle apparecchiature idrauliche piuttosto degradate poste a servizio del serbatoio di loc. Telvagola attraverso l'utilizzo di economie di spesa. Le motivazioni ed indicazioni illustrate nella relazione tecnica risultano condivisibili sia dal lato tecnico che da quello economico e necessarie, per il miglioramento funzionale dell'opera;

Trattasi di modifica del contratto d'appalto durante il periodo di validità, che non richiede l'espletamento di una nuova procedura di aggiudicazione, in quanto riconducibile nella fattispecie individuata dall'art. 27, comma 2, lett. b) della L.P. 09.03.2016, n. 2, prevista anche a livello nazionale dall'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 – lavori supplementari da parte del contraente originario che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

- 1) quando un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperatività tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale, e comporta per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;
- 2) quando l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.

Visto che:

- la perizia di variante al quadro economico risulta essere stata redatta secondo le disposizioni della L.P. 10.09.1993, n. 26 e del relativo regolamento di esecuzione, completa degli allegati e degli elaborati tecnici ;

- la perizia redatta dall'ing. Tovazzi Mirko si compone di :

- RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA;

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

- ELENCO PREZZI;

- QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO E QUADRO ECONOMICO;

- VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2;

- ATTO DIO SOTTOMISSIONE;

- QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO E QUADRO ECONOMICO;

Tav. T1 PLANIMETRAIA CATASTALE SU ORTOFOTO ;

Tav. T2a STATO DI FATTO – OPERA DI PRESA TELVAGOLA;

Tav. T2b STATO DI PROGETTO E RAFFRONTO OPERA DI PRESA TELVAGOLA;

Tav. T3a STATO DI FATTO SERBATOIO TELVAGOLA;

Tav. T3b STATO DI PROGETTO E RAFFRONTO SERBATOIO TELVAGOLA;

Verificato che la perizia di variante risulta contenuta nell'importo complessivamente impegnato per la realizzazione dell'opera così come evidenziato nel quadro economico allegato alla presente deliberazione;

## QUADRO ECONOMICO

<u>LAVORI</u>	Progetto	Appalto	Perizia variante n.1
1 Lavori a misura	€ 171 771,31	€ 171 771,31	€ 192 677,29
2 Oneri per i Piani di sicurezza e coordinamento	€ 2 845,65	€ 2 845,65	€ 2 845,65
<b>3 Totale lavori + oneri sicurezza e coordinamento (1+2)</b>	<b>€ 174 616,96</b>	<b>€ 174 616,96</b>	<b>€ 195 522,94</b>
4 Ribasso d'asta (12,436%)		-€ 21 361,48	-€ 23 961,35
<b>5 Contratto</b>		<b>€ 153 255,48</b>	<b>€ 171 561,59</b>
<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b>			
6 Recupero ribassi d'asta	-	€ 21 361,48	-
7 Imprevisti (5%)	€ 3 249,34	€ 3 249,34	€ 422,09
<b><u>SPESE TECNICHE</u></b>			
8 Rilievi e Progettazione	€ 12 030,00	€ 12 030,00	€ 14 430,00
9 Direzione lavori	€ 8 045,00	€ 8 045,00	€ 8 545,00
10 Contabilità	€ 1 967,00	€ 1 967,00	€ 1 967,00
11 Coordinamento e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 7 010,00	€ 7 010,00	€ 8 010,00
12 Relazione geologica	€ 5 111,84	€ 5 111,84	€ 6 311,84
13 Contributo previdenziale	€ 1 366,55	€ 1 366,55	€ 1 570,55
14 IVA 10% su lavori ed imprevisti	€ 17 786,63	€ 17 786,63	€ 17 198,37
15 IVA 22% su spese tecniche (da 8 a 13)	€ 7 816,68	€ 7 816,69	€ 8 983,57
<b>Totale somme a disposizione (da 7 a 15)</b>	<b>€ 64 383,04</b>	<b>€ 85 744,53</b>	<b>€ 67 438,41</b>
<b><u>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</u></b>	<b>€ 239 000,00</b>	<b>€ 239 000,00</b>	<b>€ 239 000,00</b>

Atteso che:

- a) la variante progettuale e suppletiva comprende lavori, inizialmente non previsti, per effetto dei quali l'importo contrattuale aumenta della percentuale del 11,972% passando dall'importo di contratto di Euro 153.255,48 ad Euro 171.561,59 e quindi con una maggiore spesa di Euro 18.306,11. Incremento dei lavori inferiore dunque al sesto quinto contrattuale, limite previsto e determinato ai sensi del comma 5 e 8 dell'art. 126 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm..
- b) l'importo complessivo di progetto, pari ad Euro 239.000,00, rimane invariato, potendo far ricorso, per compensare l'aumento dell'importo dei lavori, ad altre voci presenti nel quadro economico generale di progetto;
- c) i lavori risultano necessari per il perfezionamento dell'opera e gli stessi non possono essere tecnicamente e economicamente separati dall'appalto principale senza gravi inconvenienti per l'Amministrazione e sono strettamente necessari al suo perfezionamento e per ottenere una funzionalità ottimale;
- d) l'importo per i lavori supplementari non supera il 50% dell'importo originario;
- e) la variante non altera la natura e la destinazione dei lavori.

Visto che sono stati concordati nuovi prezzi (da NP 15 a NP 32) per lavorazioni non previste in progetto.

Visto lo schema di atto aggiuntivo al contratto principale, con cui vengono affidati i maggiori lavori per l'importo di Euro 18.306,11 oltre a IVA di Legge, in quanto l'importo di variante non comporta il superamento del limite di un quinto dell'importo contrattuale e con il quale vengono concessi ulteriori 30 (trenta) giorni di proroga ai termini contrattuali.

Dato atto che la variante ai lavori non comporta il superamento del limite del quinto dell'importo contrattuale e che al riguardo l'Impresa Cooperativa Lagorai ha sottoscritto l'atto di sottomissione con il quale accetta la prosecuzione dei lavori confermando di eseguire i maggiori lavori con lo stesso ribasso, prezzi, patti e condizioni del contratto originario.

Dato atto che ai sensi dell'art. 52 comma 5 della L.P. 26/1993, nelle ipotesi di varianti relative a lavori supplementari ad un contratto già stipulato per l'esecuzione di opere o lavori in economia, l'accertamento della commissione di collaudo nominata in corso d'opera, non è dovuto.

Ritenuti ravvisabili i contenuti normativi che regolano le varianti progettuali ed in particolare il disposto dell'art. 27 della L.P. 2/2016 e ss. mm. nonché l'art. 126 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93.

Ritenuto di procedere, in funzione di quanto sopra esposto, all'approvazione degli elaborati di perizia.

Richiamata la sopraccitata normativa provinciale;

Visto il capitolato speciale d'appalto norme amministrative;

Vista la deliberazione di Giunta n. 1 dd. 09/01/2019 atto di indirizzo per la gestione del bilancio per l'anno 2018 del Comune di Pieve Tesino - individuazione dei responsabili dei servizi e degli atti amministrativi gestionali devoluti alla relativa competenza.

Visti:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- la L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e s.m. e la L.P. 9 marzo 2016 n. 2;
- il D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., in particolare il Titolo VII;
- le Ordinanze del Presidente della Provincia n. 774347 del 19 dicembre 2018 e n. 191051 del 22 marzo 2019
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Pieve Tesino n. 27 del 27.12.2018.
- il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige di cui la Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 con le modifiche apportate dalla legge regionale 8 agosto 2018, n. 6.

Preso atto dei pareri di cui all'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto Adige - L.R. n. 2 del 03.05.2018 e s.m., come di seguito integralmente riportati:

a)Regolarità tecnico – amministrativa.

“Vista la proposta di deliberazione sopra descritta, nonché la documentazione ad istruttoria e supporto della medesima, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa di tale provvedimento.”

Pieve Tesino, 10.04.2019

f.to Il Responsabile del Servizio  
Ferrai Luigi

b)Regolarità contabile.

“Vista la proposta di deliberazione sopra descritta, nonché la documentazione ad istruttoria e supporto della medesima, in relazione alle proprie competenze, si attesta l'esistenza di idonea copertura della spesa conseguente e si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile di tale provvedimento.”

Pieve Tesino, 10.04.2019

f.to Il Responsabile del Servizio  
Giuliana Nervo

con voti favorevoli unanimi, voti espressi per alzata di mano

## **DELIBERA**

1. di approvare, a tutti gli effetti e per i motivi espressi in premessa la perizia di variante redatta dall'ing. Tovazzi Mirko relativa ai lavori di realizzazione dell'acquedotto tra malga Cavallara, C.C. Castello Tesino ed il serbatoio di malga Telvagola, C.C. Pieve Tesino, per un importo complessivo di € 239.000,00 di cui € 171.561,59 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 67.438,41 per somme a disposizione dell'amministrazione così come evidenziato nel quadro economico di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO

<b>LAVORI</b>	<b>Progetto</b>	<b>Appalto</b>	<b>Perizia variante n.1</b>
1 Lavori a misura	€ 171 771,31	€ 171 771,31	€ 192 677,29
2 Oneri per i Piani di sicurezza e coordinamento	€ 2 845,65	€ 2 845,65	€ 2 845,65
<b>3 Totale lavori + oneri sicurezza e coordinamento (1+2)</b>	<b>€ 174 616,96</b>	<b>€ 174 616,96</b>	<b>€ 195 522,94</b>
4 Ribasso d'asta (12,436%)		-€ 21 361,48	-€ 23 961,35
<b>5 Contratto</b>		<b>€ 153 255,48</b>	<b>€ 171 561,59</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
6 Recupero ribassi d'asta	-	€ 21 361,48	-
7 Imprevisti (5%)	€ 3 249,34	€ 3 249,34	€ 422,09
<b>SPESE TECNICHE</b>			
8 Rilievi e Progettazione	€ 12 030,00	€ 12 030,00	€ 14 430,00
9 Direzione lavori	€ 8 045,00	€ 8 045,00	€ 8 545,00
10 Contabilità	€ 1 967,00	€ 1 967,00	€ 1 967,00
11 Coordinamento e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 7 010,00	€ 7 010,00	€ 8 010,00
12 Relazione geologica	€ 5 111,84	€ 5 111,84	€ 6 311,84
13 Contributo previdenziale	€ 1 366,55	€ 1 366,55	€ 1 570,55
14 IVA 10% su lavori ed imprevisti	€ 17 786,63	€ 17 786,63	€ 17 198,37
15 IVA 22% su spese tecniche (da 8 a 13)	€ 7 816,68	€ 7 816,69	€ 8 983,57
<b>Totale somme a disposizione (da 7 a 15)</b>	<b>€ 64 383,04</b>	<b>€ 85 744,53</b>	<b>€ 67 438,41</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 239 000,00</b>	<b>€ 239 000,00</b>	<b>€ 239 000,00</b>

2. di dare atto che, per effetto delle suddette modifiche contrattuali, l'incremento dei lavori rispetto all'importo originario di contratto, è di Euro 18.306,11, pari al 11,972% e dunque inferiore al sesto quinto contrattuale;
3. di dare atto che l'Impresa Cooperativa Lagorai, ha comunicato la propria disponibilità alla prosecuzione dei lavori agli stessi, prezzi, patti e condizioni del contratto originario anche per i lavori eccedenti il limite contrattuale iniziale;
4. di dare atto altresì che i lavori suppletivi di cui al precedente punto 2, saranno affidati, all'originario contraente, Impresa Cooperativa Lagorai, alle medesime condizioni stabilite nel contratto originario, come risultante dallo schema di atto aggiuntivo;
5. di riconoscere, per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori di cui alle modifiche apportate, un termine suppletivo per l'ultimazione degli stessi pari a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;
6. di integrare all'ing. Tovazzi Mirko con studio in Borgo Valsugana (TN) l'incarico di adeguamento delle prestazioni di variante, direzione lavori con compiti di prove accettazioni, liquidazione, contabilità dei lavori per la realizzazione acquedotto tra malga Cavallara, C.C. Castello Tesino ed il serbatoio di malga Telvagola, C.C. Pieve Tesino, per l'importo di euro 500,00 + oneri e IVA;
7. di dare atto che la presente variante:
  - non altera la natura e la destinazione dei lavori;
  - i lavori risultano necessari per il perfezionamento dell'opera e gli stessi non possono essere tecnicamente e economicamente separati dall'appalto principale senza gravi inconvenienti per l'Amministrazione e sono strettamente necessari al suo perfezionamento e per ottenere una funzionalità ottimale;
  - l'importo per i lavori supplementari non supera il 50% dell'importo originario;
  - non comporta maggiori oneri per l'amministrazione rispetto al quadro economico approvato;
8. di approvare nell'ambito dei lavori di realizzazione dell'acquedotto tra malga Cavallara, C.C. Castello Tesino ed il serbatoio di malga Telvagola, C.C. Pieve Tesino, i nuovi prezzi - da NP 15 a NP 32;
9. di approvare l'atto aggiuntivo al contratto principale per un importo complessivo pari ad Euro 18.306,11 oltre a Iva di Legge al 10%, l'importo contrattuale complessivo è pertanto da rideterminarsi in Euro 171.561,59 oltre a IVA di Legge al 10%;

10. di dare atto che l'adozione del presente atto non comporta costi aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal progetto originario per la realizzazione dell'acquedotto tra malga Cavallara, C.C. Castello Tesino ed il serbatoio di malga Telvagola, C.C. Pieve Tesino, imputati a bilancio 2019-2021 capitolo 3495 Miss. 9 Pr. 4, ricordato che la spesa complessiva è finanziata dalle seguenti fonti: Avanzo di Amministrazione 2017, Budget Pat, Trasferimenti agli investimenti BIM;
11. di dichiarare, all'unanimità di voti palesemente espressi e a votazione separata, l'immediata esecutività del presente provvedimento così da poter dar corso ai lavori nel più breve tempo possibile;

Si fa presente che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del nuovo Codice degli Enti Locali della Regione Trentino Alto-Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2;
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 della D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

In materia di aggiudicazione di appalti si chiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art. 120 dell'Allegato 1) del D. Leg.vo 2 luglio 2010, n. 104. In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to dott.ssa Carola Gioseffi

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, Vicesegretario comunale, su conforme attestazione dell'incaricato alle pubblicazioni, certifica che, la presente deliberazione, è in pubblicazione su Albo on line del sito [www.comune.pievetesino.tn.it](http://www.comune.pievetesino.tn.it) dal **12.04.2019** per **dieci giorni** consecutivi.

Pieve Tesino, li 12.04.2019

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo

Certifica altresì che, entro il periodo di pubblicazione della medesima, non risultano pervenuti reclami, opposizioni.

Pieve Tesino, li \_\_\_\_\_

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
dott. Stefano Menguzzo

---

Deliberazione immediatamente esecutiva.  
Inviata al Capogruppo consiliare in data 12.04.2019

**IL VICESEGRETARIO COMUNALE**  
f.to dott. Stefano Menguzzo