

**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 181**

Pieve Tesino - via  
 p.ed. 128  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 2 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|   |  |       |
|---|--|-------|
|   |  | ALTO  |
| X |  | MEDIO |
|   |  | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|   |  |                  |
|---|--|------------------|
|   |  | DEFINIZIONE ALTA |
| 4 |  | MEDIA            |
|   |  | BASSA            |
|   |  | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|   |  |          |            |  |
|---|--|----------|------------|--|
|   |  | TOTALE   | PERMANENTE |  |
|   |  | PARZIALE | STAGIONALE |  |
| x |  | NULLO    |            |  |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 2 | Costruttivi   |
|  | 2 | Complementari |
|  |   | Decorativi    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
| 1 | 6 | RISANAMENTO                   |
|   |   | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

**NOTE**

MANTENERE COLORE DI FACCIATA

MIGLIORARE CORPO ANNESSO SUL LATO OVEST



# COMUNE DI PIEVE TESINO

## PIANO REGOLATORE GENERALE

### CENTRO STORICO

**SCHEDA N° 182**

Pieve Tesino - via  
p.ed. 129  
Data rilievo: maggio 2004

#### 1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 2 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

#### 2 EPOCA DI COSTRUZIONE

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

#### 3 DEGRADO

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  | X | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  |   | NULLO |

#### 4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  | 4 | MEDIA            |
|  |   | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

#### 5 GRADO UTILIZZO

|  |   |          |            |  |
|--|---|----------|------------|--|
|  |   | TOTALE   | PERMANENTE |  |
|  |   | PARZIALE | STAGIONALE |  |
|  | x | NULLO    |            |  |

#### 6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 2 | COSTRUTTIVI   |
|  | 2 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

#### 7 CATEGORIA INTERVENTO

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
| 1 | 6 | RISANAMENTO                   |
|   |   | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 183**

Pieve Tesino - via  
 p.ed. 129  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | RESIDENZIALE  |
| <input type="checkbox"/> | MISTA         |
| <input type="checkbox"/> | PRODUTTIVA    |
| <input type="checkbox"/> | SPECIALISTICA |
| E 1                      | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | ANTERIORE AL 1860     |
| <input type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1940 |
| 2                        | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> | ALTO  |
| X                        | MEDIO |
| <input type="checkbox"/> | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | DEFINIZIONE ALTA |
| <input type="checkbox"/> | MEDIA            |
| 2                        | BASSA            |
| <input type="checkbox"/> | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|                          |          |            |                          |
|--------------------------|----------|------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | TOTALE   | PERMANENTE | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | PARZIALE | STAGIONALE | <input type="checkbox"/> |
| x                        | NULLO    |            | <input type="checkbox"/> |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| 2                        | VOLUMETRICI   |
| 2                        | COSTRUTTIVI   |
| 1                        | COMPLEMENTARI |
| <input type="checkbox"/> | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | RESTAURO                      |
| <input type="checkbox"/> | RISANAMENTO                   |
| 9                        | RISTRUTTURAZIONE              |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLIZIONE                   |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE





**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEMA N° 184**

Pieve Tesino - via  
p.ed. 133/1  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  | 4 | MEDIA            |
|  |   | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  | x | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|  |   | PARZIALE | STAGIONALE | 2 |
|  |   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 4 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 185**

Pieve Tesino – via Trieste  
p.ed. 104  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  |   | MEDIA            |
|  | 2 | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  | x | TOTALE   | PERMANENTE | 1 |
|  |   | PARZIALE | STAGIONALE | 2 |
|  |   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 1 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 1 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 186**

Pieve Tesino - via  
 p.ed. 103  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| <input type="checkbox"/>            | RESIDENZIALE  |
| <input type="checkbox"/>            | MISTA         |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PRODUTTIVA    |
| <input type="checkbox"/>            | SPECIALISTICA |
| <input type="checkbox"/>            | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 6 ANTERIORE AL 1860   |
| <input type="checkbox"/>            | TRA IL 1860 E IL 1940 |
| <input type="checkbox"/>            | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/>            | ALTO  |
| <input type="checkbox"/>            | MEDIO |
| <input checked="" type="checkbox"/> | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|                                     |                  |
|-------------------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/>            | DEFINIZIONE ALTA |
| <input type="checkbox"/>            | MEDIA            |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2 BASSA          |
| <input type="checkbox"/>            | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|                                     |          |            |                          |
|-------------------------------------|----------|------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | TOTALE   | PERMANENTE | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PARZIALE | STAGIONALE | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            | NULLO    |            | <input type="checkbox"/> |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 2 VOLUMETRICI   |
| <input type="checkbox"/>            | 1 COSTRUTTIVI   |
| <input type="checkbox"/>            | 1 COMPLEMENTARI |
| <input type="checkbox"/>            | DECORATIVI      |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|                                     |                               |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | RESTAURO                      |
| <input type="checkbox"/>            | RISANAMENTO                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1 2 RISTRUTTURAZIONE          |
| <input type="checkbox"/>            | DEMOLIZIONE                   |
| <input type="checkbox"/>            | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE





**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 187**

Pieve Tesino – via Trieste  
 p.ed. 101  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  | 4 | MEDIA            |
|  |   | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  |   | TOTALE   | PERMANENTE | 2 |
|  | x | PARZIALE | STAGIONALE |   |
|  |   | NULLO    |            | x |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 4 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 188**

Pieve Tesino – via Trieste  
p.ed. 99  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  | 4 | MEDIA            |
|  |   | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  | x | TOTALE   | PERMANENTE | 1 |
|  |   | PARZIALE | STAGIONALE | 2 |
|  |   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 1 | VOLUMETRICI   |
|  | 2 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 4 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

**NOTE**

MANTENERE MURATURA RASO SASSO

SOSTITUIRE IL PARAPETTO ESISTENTE CON UNO DI TIPO TRADIZIONALE





**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 189**

Pieve Tesino – via Trieste

p.ed. 96

Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  | X | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  |   | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  | 4 | MEDIA            |
|  |   | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  |   | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|  | x | PARZIALE | STAGIONALE | 1 |
|  |   | NULLO    |            | 1 |

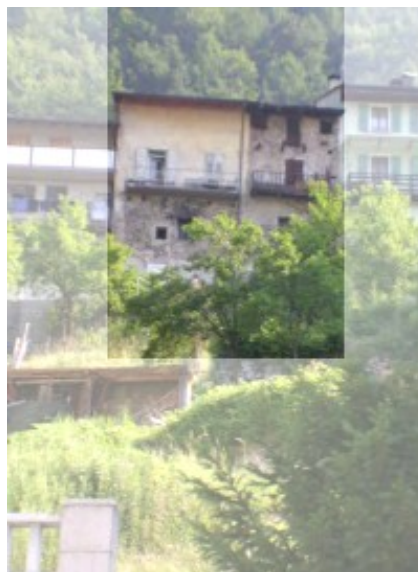
**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 4 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 190**

Pieve Tesino – via Trieste  
p.ed. 95  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 2 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  | 4 | MEDIA            |
|  |   | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  |   | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|  | x | PARZIALE | STAGIONALE | 1 |
|  |   | NULLO    |            | x |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | Costruttivi   |
|  | 2 | Complementari |
|  |   | Decorativi    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
| 1 | 5 | RISANAMENTO                   |
|   |   | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

**NOTE**

ELIMINARE O SOSTITUIRE TETTOIA IN ONDULINE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 191**

Pieve Tesino – via Trieste  
 p.ed. 86  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  | X | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  |   | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  |   | MEDIA            |
|  | 2 | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  | x | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|  |   | PARZIALE | STAGIONALE | 1 |
|  |   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 2 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

**NOTE**

ELIMINARE O SOSTITUIRE TETTOIA IN ONDULINE

ADEGUARE FACCIATA LATO EST ALLE TIPOLOGIE TRADIZIONALI





**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 192**

**Pieve Tesino** – via Trieste  
p.ed. 86  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  |   | MEDIA            |
|  | 2 | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  |   | TOTALE   | PERMANENTE | 1 |
|  | x | PARZIALE | STAGIONALE |   |
|  |   | NULLO    |            | 1 |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 0 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 1 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 193**

Pieve Tesino - via  
 p.ed. 82  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| <input type="checkbox"/>            | RESIDENZIALE  |
| <input type="checkbox"/>            | MISTA         |
| <input checked="" type="checkbox"/> | PRODUTTIVA    |
| <input type="checkbox"/>            | SPECIALISTICA |
| <input type="checkbox"/>            | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | 6 ANTERIORE AL 1860   |
| <input type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1940 |
| <input type="checkbox"/> | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | X ALTO |
| <input type="checkbox"/>            | MEDIO  |
| <input type="checkbox"/>            | NULLO  |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | DEFINIZIONE ALTA |
| <input type="checkbox"/> | 4 MEDIA          |
| <input type="checkbox"/> | BASSA            |
| <input type="checkbox"/> | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|                                     |          |            |                          |
|-------------------------------------|----------|------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | TOTALE   | PERMANENTE | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/>            | PARZIALE | STAGIONALE | <input type="checkbox"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | x NULLO  |            | <input type="checkbox"/> |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2 VOLUMETRICI   |
| <input type="checkbox"/> | 1 COSTRUTTIVI   |
| <input type="checkbox"/> | 1 COMPLEMENTARI |
| <input type="checkbox"/> | DECORATIVI      |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | RESTAURO                      |
| <input type="checkbox"/> | RISANAMENTO                   |
| <input type="checkbox"/> | 1 4 RISTRUTTURAZIONE          |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLIZIONE                   |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

**NOTE**

MANTENERE MURATURA RASO SASSO





**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 194**

Pieve Tesino - via  
 p.ed. 847  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | RESIDENZIALE  |
| <input type="checkbox"/> | MISTA         |
| <input type="checkbox"/> | PRODUTTIVA    |
| <input type="checkbox"/> | SPECIALISTICA |
| E 1                      | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | ANTERIORE AL 1860     |
| 4                        | TRA IL 1860 E IL 1940 |
| <input type="checkbox"/> | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> | ALTO  |
| X                        | MEDIO |
| <input type="checkbox"/> | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | DEFINIZIONE ALTA |
| 4                        | MEDIA            |
| <input type="checkbox"/> | BASSA            |
| <input type="checkbox"/> | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|                          |          |            |                          |
|--------------------------|----------|------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | TOTALE   | PERMANENTE | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | PARZIALE | STAGIONALE | <input type="checkbox"/> |
| x                        | NULLO    |            | <input type="checkbox"/> |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| 2                        | VOLUMETRICI   |
| 1                        | COSTRUTTIVI   |
| 1                        | COMPLEMENTARI |
| <input type="checkbox"/> | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | RESTAURO                      |
| <input type="checkbox"/> | RISANAMENTO                   |
| 1 2                      | RISTRUTTURAZIONE              |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLIZIONE                   |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE





**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 195**

Pieve Tesino - via  
 p.ed. 79  
 Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  |   | MEDIA            |
|  | 2 | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|   |          |            |   |
|---|----------|------------|---|
| x | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|   | PARZIALE | STAGIONALE | 1 |
|   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 2 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 196**

Pieve Tesino – via Trieste  
p.ed. 83 - 85  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 2 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  |   | MEDIO |
|  | X | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  | 4 | MEDIA            |
|  |   | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  | x | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|  |   | PARZIALE | STAGIONALE | 1 |
|  |   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 2 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
| 1 | 5 | RISANAMENTO                   |
|   |   | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

**NOTE**

MANTENERE COLORE DI FACCIATA E SCURI



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEMA N° 197**

Pieve Tesino – via Trieste  
p.ed. 77  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|   |  |       |
|---|--|-------|
|   |  | ALTO  |
| X |  | MEDIO |
|   |  | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|   |  |                  |
|---|--|------------------|
|   |  | DEFINIZIONE ALTA |
|   |  | MEDIA            |
| 2 |  | BASSA            |
|   |  | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|   |  |          |            |   |
|---|--|----------|------------|---|
|   |  | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|   |  | PARZIALE | STAGIONALE |   |
| x |  | NULLO    |            | 2 |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|   |               |
|---|---------------|
| 2 | VOLUMETRICI   |
| 2 | CONSTRUTTIVI  |
| 1 | COMPLEMENTARI |
|   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                                      |
|---|---|--------------------------------------|
|   |   | RESTAURO                             |
|   |   | RISANAMENTO                          |
| 1 | 1 | RISTRUTTURAZIONE con sopraelevazione |
|   |   | DEMOLIZIONE                          |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE        |

**NOTE**

LA SOPRAELEVAZIONE POTRA' ESSERE REALIZZATA SOLO SUL FRONTE NORD E LA SUA ALTEZZA NON POTRA' SUPERARE QUELLA DEGLI EDIFICI ATTIGUI





**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 198**

Pieve Tesino – via Trieste  
p.ed. 73  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 2 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|  |   |       |
|--|---|-------|
|  |   | ALTO  |
|  | X | MEDIO |
|  |   | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|  |   |                  |
|--|---|------------------|
|  |   | DEFINIZIONE ALTA |
|  |   | MEDIA            |
|  | 2 | BASSA            |
|  |   | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|  |   |          |            |   |
|--|---|----------|------------|---|
|  | x | TOTALE   | PERMANENTE |   |
|  |   | PARZIALE | STAGIONALE | 1 |
|  |   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | 2 | VOLUMETRICI   |
|  | 1 | COSTRUTTIVI   |
|  | 1 | COMPLEMENTARI |
|  |   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 2 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

NOTE



**COMUNE DI PIEVE TESINO**  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
**CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 199**

Pieve Tesino - via  
p.ed. 75  
Data rilievo: maggio 2004

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE**

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| A | 1 | RESIDENZIALE  |
|   |   | MISTA         |
|   |   | PRODUTTIVA    |
|   |   | SPECIALISTICA |
|   |   | ACCESSORI     |

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

|  |   |                       |
|--|---|-----------------------|
|  | 6 | ANTERIORE AL 1860     |
|  |   | TRA IL 1860 E IL 1940 |
|  |   | SUCCESSIVA AL 1940    |

**3 DEGRADO**

|   |  |       |
|---|--|-------|
|   |  | ALTO  |
| X |  | MEDIO |
|   |  | NULLO |

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

|   |  |                  |
|---|--|------------------|
|   |  | DEFINIZIONE ALTA |
| 4 |  | MEDIA            |
|   |  | BASSA            |
|   |  | NULLA            |

**5 GRADO UTILIZZO**

|   |          |            |   |
|---|----------|------------|---|
| x | TOTALE   | PERMANENTE | 1 |
|   | PARZIALE | STAGIONALE |   |
|   | NULLO    |            |   |

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

|   |               |
|---|---------------|
| 2 | VOLUMETRICI   |
| 1 | COSTRUTTIVI   |
| 1 | COMPLEMENTARI |
|   | DECORATIVI    |

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
|   |   | RESTAURO                      |
|   |   | RISANAMENTO                   |
| 1 | 4 | RISTRUTTURAZIONE              |
|   |   | DEMOLIZIONE                   |
|   |   | DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE |

**NOTE**

ELIMINARE O SOSTITUIRE TETTOIA IN ONDULINE

