

COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 200

Pieve Tesino - via
p.ed. 71
Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	1	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
X		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
4		MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

x	TOTALE	PERMANENTE	3
	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

2	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
1	4	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

MANTENERE MURATURA RASO SASSO



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 201

Pieve Tesino - via
 p.ed. 67 - 68
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	1	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
	X	MEDIO
		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
	4	MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

		TOTALE	PERMANENTE	
		PARZIALE	STAGIONALE	
	x	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	2	VOLUMETRICI
	1	COSTRUTTIVI
	1	COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
1	4	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 201.1

Pieve Tesino - via
p.f. 22/1
Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

<input type="checkbox"/>	RESIDENZIALE
<input type="checkbox"/>	MISTA
<input type="checkbox"/>	PRODUTTIVA
<input type="checkbox"/>	SPECIALISTICA
E 2	ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

<input type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860
<input type="checkbox"/>	TRA IL 1860 E IL 1940
2	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

<input type="checkbox"/>	ALTO
X	MEDIO
<input type="checkbox"/>	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

<input type="checkbox"/>	DEFINIZIONE ALTA
<input type="checkbox"/>	MEDIA
<input type="checkbox"/>	BASSA
<input type="checkbox"/>	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

<input type="checkbox"/>	TOTALE	PERMANENTE	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	PARZIALE	STAGIONALE	<input type="checkbox"/>
x	NULLO		<input type="checkbox"/>

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

<input type="checkbox"/>	VOLUMETRICI
<input type="checkbox"/>	COSTRUTTIVI
<input type="checkbox"/>	COMPLEMENTARI
<input type="checkbox"/>	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

<input type="checkbox"/>	RESTAURO
<input type="checkbox"/>	RISANAMENTO
<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE
X	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

PER LA RICOSTRUZIONE FARE RIFERIMENTO
 ALLA SCHEDA 1 (SCHEMA PER LEGNAIE)



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 202

Pieve Tesino - via
 p.ed. 67
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
	X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
	4	MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

		TOTALE	PERMANENTE	
		PARZIALE	STAGIONALE	
	x	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	2	VOLUMETRICI
	1	COSTRUTTIVI
	2	COMPLEMENTARI
	1	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
1	6	RISANAMENTO
		RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

MANTENERE COLORE DI FACCIATA



COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 203

Pieve Tesino - via
p.ed. 66
Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
	X	MEDIO
		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
	4	MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

	x	TOTALE	PERMANENTE	1
		PARZIALE	STAGIONALE	1
		NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	2	VOLUMETRICI
	1	COSTRUTTIVI
	2	COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
1	5	RISANAMENTO
		RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

MANTENERE COLORE DI FACCIATA



COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 204

Pieve Tesino - via
p.ed. 63 - 64
Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	1	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
X		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
4		MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

x	TOTALE	PERMANENTE	1
	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

2	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
1	4	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE



COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 205

Pieve Tesino - via
p.ed. 59
Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	1	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
X		MEDIO
		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
4		MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

x	TOTALE	PERMANENTE	1
	PARZIALE	STAGIONALE	1
	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

2	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
1	4	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

MANTENERE MURATURA RASO SASSO



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 206

Pieve Tesino - via
 p.ed. 56
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

<input type="checkbox"/>	RESIDENZIALE
<input type="checkbox"/>	MISTA
<input type="checkbox"/>	PRODUTTIVA
<input type="checkbox"/>	SPECIALISTICA
E 2	ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

<input type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860
<input type="checkbox"/>	TRA IL 1860 E IL 1940
2	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

<input type="checkbox"/>	ALTO
<input type="checkbox"/>	MEDIO
X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

<input type="checkbox"/>	DEFINIZIONE ALTA
<input type="checkbox"/>	MEDIA
<input type="checkbox"/>	BASSA
0	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

<input checked="" type="checkbox"/>	TOTALE	PERMANENTE	
<input type="checkbox"/>	PARZIALE	STAGIONALE	
<input type="checkbox"/>	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

<input type="checkbox"/>	- VOLUMETRICI
<input type="checkbox"/>	- COSTRUTTIVI
<input type="checkbox"/>	- COMPLEMENTARI
<input type="checkbox"/>	- DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

<input type="checkbox"/>	RESTAURO
<input type="checkbox"/>	RISANAMENTO
X	RISTRUTTURAZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 207

Pieve Tesino - via
 p.ed. 56
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
	X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
	4	MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

	x	TOTALE	PERMANENTE	
		PARZIALE	STAGIONALE	
		NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	2	VOLUMETRICI
	2	COSTRUTTIVI
	2	COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
1	6	RISANAMENTO
		RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

CANONICA

BENE SOTTOPOSTO A VERIFICA DI INTERESSE CULTURALE



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 207.1

Pieve Tesino - via
 p.ed. 754
 Data rilievo: 2011

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

	RESIDENZIALE
	MISTA
	PRODUTTIVA
D	SPECIALISTICA
	ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	ANTERIORE AL 1860
4	TRA IL 1860 E IL 1940
	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

	ALTO
X	MEDIO
	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

	DEFINIZIONE ALTA
4	MEDIA
	BASSA
	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

	TOTALE	PERMANENTE	
X	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		

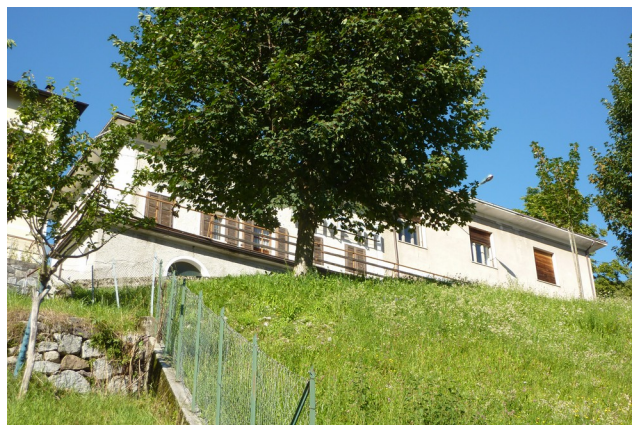
6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

1	VOLUMETRICI
2	COSTRUTTIVI
2	COMPLEMENTARI
-	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

	RESTAURO
	RISANAMENTO
1 3	RISTRUTTURAZIONE
	DEMOLIZIONE
	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 208

Pieve Tesino - via
 p.ed.
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	3	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

		ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
	2	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
	X	MEDIO
		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
		MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

		TOTALE	PERMANENTE	
		PARZIALE	STAGIONALE	
	X	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

		VOLUMETRICI
		COSTRUTTIVI
		COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
	X	RISTRUTTURAZIONE con ampliamento
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE:

- L' AMPLIAMENTO POTRA' CONSENTIRE IL COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO CHE RISULTERA' AL MAX DI 2 PIANI FUORI TERRA+ SOTTOTETTO, MANTENENDO LA PIANTA ATTUALE. L'EDIFICIO COMPLETATO DOVRA' ESSERE DI TIPOLOGIA TRADIZIONALE CON COPERTURA A 2 FALDE.

- I LAVORI DOVRANNO INIZIARE ENTRO TRE ANNI DALL'ENTRATA IN VIGORE DELLE PRESENTI NORME ED ESSERE CONCLUSI ENTRO CINQUE ANNI DALL'ENTRATA IN VIGORE DELLE PRESENTI NORME

- SE NON VERRANNO RISPETTATI I TERMINI DI CUI AL PUNTO 2. LA CATEGORIA D'INTERVENTO SARA' MODIFICATA IN DEMOLIZIONE.



COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 209

Pieve Tesino - via
p.ed. 682
Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

<input type="checkbox"/>	RESIDENZIALE
<input type="checkbox"/>	MISTA
<input type="checkbox"/>	PRODUTTIVA
<input checked="" type="checkbox"/>	SPECIALISTICA
<input type="checkbox"/>	ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

<input type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860
<input checked="" type="checkbox"/>	TRA IL 1860 E IL 1940
<input type="checkbox"/>	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

<input type="checkbox"/>	ALTO
<input type="checkbox"/>	MEDIO
<input checked="" type="checkbox"/>	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

<input checked="" type="checkbox"/>	DEFINIZIONE ALTA
<input type="checkbox"/>	MEDIA
<input type="checkbox"/>	BASSA
<input type="checkbox"/>	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

<input checked="" type="checkbox"/>	TOTALE	PERMANENTE	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	PARZIALE	STAGIONALE	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	NULLO		<input type="checkbox"/>

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

<input checked="" type="checkbox"/>	2	VOLUMETRICI
<input checked="" type="checkbox"/>	2	COSTRUTTIVI
<input checked="" type="checkbox"/>	2	COMPLEMENTARI
<input type="checkbox"/>		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

<input type="checkbox"/>	RESTAURO
<input checked="" type="checkbox"/>	1 6 RISANAMENTO
<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

PALAZZO COMUNALE
BENE SOTTOPOSTO A TUTELA STORICO-
ARTISTICA AI SENSI DELL' ART. 12 comma 1
D.L. 22.01.2004 N° 42



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 210

Pieve Tesino - via
 p.ed. 137
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	3	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
	X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
		MEDIA
		BASSA
	0	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

	X	TOTALE	PERMANENTE	
		PARZIALE	STAGIONALE	3
		NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	-	VOLUMETRICI
	-	COSTRUTTIVI
	-	COMPLEMENTARI
	-	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
	X	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

ELIMINARE COPERTURA PIANA AL 4° PIANO

SOSTITUIRE TAPPARELLE CON SCURI AD ANTA



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 211

Pieve Tesino - via
 p.ed. 136
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
	X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
	4	MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

	X	TOTALE	PERMANENTE	2
		PARZIALE	STAGIONALE	
		NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	2	VOLUMETRICI
	2	COSTRUTTIVI
	1	COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
1	5	RISANAMENTO
		RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

MANTENERE MURATURA RASO SASSO



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 212

Pieve Tesino - via
 p.ed. 104
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

<input type="checkbox"/>	RESIDENZIALE
<input type="checkbox"/>	MISTA
<input type="checkbox"/>	PRODUTTIVA
<input type="checkbox"/>	SPECIALISTICA
E 2	ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

<input type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860
<input type="checkbox"/>	TRA IL 1860 E IL 1940
2	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

<input type="checkbox"/>	ALTO
<input type="checkbox"/>	MEDIO
X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

<input type="checkbox"/>	DEFINIZIONE ALTA
<input type="checkbox"/>	MEDIA
<input type="checkbox"/>	BASSA
0	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

X	TOTALE	PERMANENTE	
	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

-	VOLUMETRICI
-	COSTRUTTIVI
-	COMPLEMENTARI
-	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

<input type="checkbox"/>	RESTAURO
<input type="checkbox"/>	RISANAMENTO
X	RISTRUTTURAZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 213

Pieve Tesino - via
 p.ed. 104
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

<input type="checkbox"/>	RESIDENZIALE
<input type="checkbox"/>	MISTA
<input type="checkbox"/>	PRODUTTIVA
<input type="checkbox"/>	SPECIALISTICA
E 2	ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

<input type="checkbox"/>	ANTERIORE AL 1860
<input type="checkbox"/>	TRA IL 1860 E IL 1940
2	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

<input type="checkbox"/>	ALTO
<input type="checkbox"/>	MEDIO
X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

<input type="checkbox"/>	DEFINIZIONE ALTA
<input type="checkbox"/>	MEDIA
<input type="checkbox"/>	BASSA
0	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

<input checked="" type="checkbox"/>	TOTALE	PERMANENTE	
<input type="checkbox"/>	PARZIALE	STAGIONALE	
<input type="checkbox"/>	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

<input type="checkbox"/>	- VOLUMETRICI
<input type="checkbox"/>	- COSTRUTTIVI
<input type="checkbox"/>	- COMPLEMENTARI
<input type="checkbox"/>	- DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

<input type="checkbox"/>	RESTAURO
<input type="checkbox"/>	RISANAMENTO
X	RISTRUTTURAZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 214

Pieve Tesino - via
 p.ed. 854
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	3	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

		ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
	2	SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
	X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
		MEDIA
		BASSA
	0	NULLA

5 GRADO UTILIZZO

	X	TOTALE	PERMANENTE	
		PARZIALE	STAGIONALE	1
		NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	-	VOLUMETRICI
	-	COSTRUTTIVI
	-	COMPLEMENTARI
	-	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
	X	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE



COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 215

Pieve Tesino – viale Brigata Abruzzi
p.ed. 139/1 – 139/2 – 141/2
Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
X		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
4		MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

X	TOTALE	PERMANENTE	1
	PARZIALE	STAGIONALE	2
	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

2	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
1	4	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

AFFRESCO

Vedere art. 11 D.Lgs. 42/2004
(riportato anche all'art. 16.3 delle Norme del PRG)



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 216

Pieve Tesino – via Cesare Battisti
 p.ed. 271/2
 Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
	X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
		MEDIA
	2	BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

		TOTALE	PERMANENTE	1
	X	PARZIALE	STAGIONALE	
		NULLO		1

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	1	VOLUMETRICI
	1	COSTRUTTIVI
	1	COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
1	1	RISTRUTTURAZIONE con sopraelevazione
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

LA SOPRAELEVAZIONE POTRA' ESSERE REALIZZATA SOLO SUL VOLUME DI TESTA AGGIUNTO IN MODO DA CREARE UNA COPERTURA UNITARIA E TRADIZIONALE. TUTTO IL CORPO DI TESTA ANDRA' RIVISTO SECONDO CARATTERI TRADIZIONALI, MODIFICANDO IN PARTICOLARE I FORI (FORMA, DIMENSIONI, MATERIALI).



COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 217

Pieve Tesino – via Cesare Battisti

p.ed. 271/1

Data rilievo: maggio 2004

Aggiornamento: 2011

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
X		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
4		MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

		TOTALE	PERMANENTE	1
X		PARZIALE	STAGIONALE	
		NULLO		1

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	2	VOLUMETRICI
	1	COSTRUTTIVI
	1	COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
		RISANAMENTO
1	4	RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

E' AMMESSO L'INSERIMENTO DI POGGIOLI SUL LATO SUD.



COMUNE DI PIEVE TESINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO

SCHEDA N° 218

Pieve Tesino - via Cesare Battisti

p.ed. 274 - 275

Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
X		NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
4		MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

X	TOTALE	PERMANENTE	1
	PARZIALE	STAGIONALE	1
	NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

2	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
2	COMPLEMENTARI
	DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
1	5	RISANAMENTO
		RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

MANTENERE COLORE DI FACCIATA

AMMESSO L'INSERIMENTO DI POGGIOLI SUL LATO SUD

SOSTITUIRE TAPPARELLE SUL LATO NORD CON SCURI AD ANTA



COMUNE DI PIEVE TESINO
PIANO REGOLATORE GENERALE
CENTRO STORICO

SCHEDA N° 219

Pieve Tesino - via Cesare Battisti

p.ed. 276

Data rilievo: maggio 2004

1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA PREVALENTE

A	2	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

2 EPOCA DI COSTRUZIONE

	6	ANTERIORE AL 1860
		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

3 DEGRADO

		ALTO
		MEDIO
	X	NULLO

4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA

		DEFINIZIONE ALTA
	4	MEDIA
		BASSA
		NULLA

5 GRADO UTILIZZO

	X	TOTALE	PERMANENTE	1
		PARZIALE	STAGIONALE	1
		NULLO		

6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI

	2	VOLUMETRICI
	1	COSTRUTTIVI
	2	COMPLEMENTARI
		DECORATIVI

7 CATEGORIA INTERVENTO

		RESTAURO
1	5	RISANAMENTO
		RISTRUTTURAZIONE
		DEMOLIZIONE
		DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

NOTE

- MANTENERE COLORE DI FACCIATA
 - AMMESSO L'INSERIMENTO DI POGGIOLO AL PRIMO PIANO SUL LATO SUD.

