

**COMUNE DI PIEVE TESINO  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 1**

**Edifici storici isolati**

p.ed. 514 516 517

Data rilievo: 2011

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA  
PREVALENTE**

	RESIDENZIALE
B	MISTA
	PRODUTTIVA
	SPECIALISTICA
	ACCESSORI

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

	ANTERIORE AL 1860
4	TRA IL 1860 E IL 1940
	SUCCESSIVA AL 1940

**3 DEGRADO**

X	ALTO
	MEDIO
	NULLO

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

	DEFINIZIONE ALTA
4	MEDIA
	BASSA
	NULLA

**5 GRADO UTILIZZO**

	TOTALE	PERMANENTE
	PARZIALE	STAGIONALE
X	NULLO	



**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

1	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
0	COMPLEMENTARI
0	DECORATIVI



**7 CATEGORIA INTERVENTO**

	RESTAURO
	RISANAMENTO
	RISTRUTTURAZIONE
	DEMOLIZIONE
X	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE



**NOTE**

LA RICOSTRUZIONE POTRA' ESSERE REALIZZATA ANCHE RIDUCENDO LA VOLUMETRIA ORIGINARIA SIA PLANIMETRICAMENTE (RIDUCENDO LA PARTE PIU' VICINA ALLA VIABILITA') CHE IN ALTEZZA (2 PIANI), MA RIPROPOSENDO TIPOLOGIA E MATERIALI ORIGINARI.



PROGETTISTA: ARCH. FRANCESCA BONECCHER – VIA E. PRATI,3 – 38050 BORGO VALSUGANA

**COMUNE DI PIEVE TESINO  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 3**

Edifici storici isolati  
p.ed. 512/2  
Data rilievo: 2011

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA  
PREVALENTE**

A	1	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

		ANTERIORE AL 1860
	4	TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

**3 DEGRADO**

		ALTO
	X	MEDIO
		NULLO



**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

		DEFINIZIONE ALTA
	4	MEDIA
		BASSA
		NULLA

**5 GRADO UTILIZZO**

	TOTALE	PERMANENTE	
X	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		



**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

1	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
0	DECORATIVI



**NOTE**

MANTENERE MURATURA RASO SASSO

**COMUNE DI PIEVE TESINO  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 4**

**Edifici storici isolati**  
p.ed. 519/2  
Data rilievo: 2011

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA  
PREVALENTE**

A	1	RESIDENZIALE
		MISTA
		PRODUTTIVA
		SPECIALISTICA
		ACCESSORI



**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

		ANTERIORE AL 1860
4		TRA IL 1860 E IL 1940
		SUCCESSIVA AL 1940

**3 DEGRADO**

		ALTO
X		MEDIO
		NULLO



**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

		DEFINIZIONE ALTA
4		MEDIA
		BASSA
		NULLA

**5 GRADO UTILIZZO**

	TOTALE	PERMANENTE	
X	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		



**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

2	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
0	DECORATIVI

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

	RESTAURO
	RISANAMENTO
1	2 RISTRUTTURAZIONE
	DEMOLIZIONE
	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE



**NOTE**

- MANTENERE MURATURA RASO SASSO
- MANTENERE IL FRONTE PRINCIPALE COME FRONTE DI PREGIO (vedi art. 34.1)

**COMUNE DI PIEVE TESINO  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 5**

**Edifici storici isolati**

p.ed. 716

Data rilievo: 2011

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA  
PREVALENTE**

	RESIDENZIALE
B	MISTA
	PRODUTTIVA
	SPECIALISTICA
	ACCESSORI



**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

	ANTERIORE AL 1860
4	TRA IL 1860 E IL 1940
	SUCCESSIVA AL 1940

**3 DEGRADO**

	ALTO
X	MEDIO
	NULLO

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

	DEFINIZIONE ALTA
4	MEDIA
	BASSA
	NULLA



**5 GRADO UTILIZZO**

	TOTALE	PERMANENTE	
X	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		



**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

2	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
0	DECORATIVI

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

	RESTAURO
	RISANAMENTO
1 2	RISTRUTTURAZIONE
	DEMOLIZIONE
	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

**NOTE**

MANTENERE MURATURA RASO SASSO



**COMUNE DI PIEVE TESINO  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 6**

**Edifici storici isolati**  
p.ed. 1143  
Data rilievo: 2011

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA  
PREVALENTE**

	RESIDENZIALE
B	MISTA
	PRODUTTIVA
	SPECIALISTICA
	ACCESSORI



**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

	ANTERIORE AL 1860
4	TRA IL 1860 E IL 1940
	SUCCESSIVA AL 1940

**3 DEGRADO**

	ALTO
X	MEDIO
	NULLO

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

	DEFINIZIONE ALTA
4	MEDIA
	BASSA
	NULLA



**5 GRADO UTILIZZO**

	TOTALE	PERMANENTE	
X	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		



**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

1	VOLUMETRICI
1	COSTRUTTIVI
1	COMPLEMENTARI
0	DECORATIVI

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

	RESTAURO
	RISANAMENTO
1	RISTRUTTURAZIONE
	DEMOLIZIONE
	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE



**NOTE**

MANTENERE MURATURA RASO SASSO

**COMUNE DI PIEVE TESINO  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
CENTRO STORICO**

**SCHEDA N° 7**

**Edifici storici isolati**  
p.ed. 1038  
Data rilievo: 2011

**1 TIPOLOGIA FUNZIONALE ORIGINARIA  
PREVALENTE**

	RESIDENZIALE
B	MISTA
	PRODUTTIVA
	SPECIALISTICA
	ACCESSORI

**2 EPOCA DI COSTRUZIONE**

	ANTERIORE AL 1860
4	TRA IL 1860 E IL 1940
	SUCCESSIVA AL 1940

**3 DEGRADO**

	ALTO
X	MEDIO
	NULLO

**4 TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA**

	DEFINIZIONE ALTA
4	MEDIA
	BASSA
	NULLA

**5 GRADO UTILIZZO**

	TOTALE	PERMANENTE	
X	PARZIALE	STAGIONALE	
	NULLO		

**6 PERMANENZA CARATTERI TRADIZIONALI**

2	VOLUMETRICI
2	COSTRUTTIVI
2	COMPLEMENTARI
0	DECORATIVI

**7 CATEGORIA INTERVENTO**

	RESTAURO
	RISANAMENTO
1 4	RISTRUTTURAZIONE
	DEMOLIZIONE
	DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE

**NOTE**

MANTENERE MURATURA RASO SASSO



